

INFORMACINIS PRANEŠIMAS APIE PATVIRTINTĄ RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KONCEPCIJĄ, ADRESU NEUŽMIRŠTUOLIŲ TAKE 2 IR NEUŽMIRŠTUOLIŲ TAKE 20, KAUNE

Informuojame, kad yra gautas pritarimas bendrąja tvarka rengiamo žemės sklypų Neužmirštuolių take 2 ir Neužmirštuolių take 20, Kaune, detaliojo plano koncepcijai.

Visa su planavimo procesu susijusi informacija pateikiama teritorijų planavimo ir statybos vartų sistemoje (toliau – TPS vartai) www.planuojustatau.lt, teritorijų planavimo dokumento Nr. TPD Nr. K-VT-19-23-345.

Detaliojo plano rengimo pagrindas:

- Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. balandžio 6 d. Įsakymas Nr. A-1253 dėl žemės sklypų Neužmirštuolių take 2 ir Neužmirštuolių take 20, Kaune, detaliojo plano rengimo
- 2023 m. balandžio 14 d. Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. 70-28-36

Detaliojo planavimo dokumento tikslai ir uždaviniai – Padalinti žemės sklypą (kad. Nr. 1901/0297:156) Neužmirštuolių take 2 į du žemės sklypus ar daugiau žemės sklypų, nustatyti papildomus naudojimo būdus, suformuojant gyvenamosios paskirties kvartalą su visa būtina inžinerine ir susisiekimo infrastruktūra, nustatyti žemės sklypams teritorijos tvarkymo ir naudojimo bei statybos reglamentus pagal Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) neatliekamas.

Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti – nereikalingas.

Koncepcija – patvirtinta Kauno miesto savivaldybės mero 2024-06-19 potvarkiu Nr. M-663 „Dėl pritarimo žemės sklypų Neužmirštuolių take 2 ir Neužmirštuolių take 20, Kaune, detaliojo plano koncepcijai“ ir 2024-06-20 vyriausiojo architekto pritarimu Nr. 70-2-1318.

Koncepcijos ir/ ar sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas – neatliekamas.

Detaliojo plano darbų organizatorius – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

Detaliojo plano iniciatorius – UAB „Domasta“, įmonės kodas 301149815, adresas: Kareivių 11B, Vilnius

Detaliojo plano rengėjas - UAB „Polilinja“, Volungės g. 7, Didvyrių k., Kauno r. PV Justina Pliskauskienė; Architektė Indrė Satkutė, tel. 8-686-66176, el.p.: indre.satkute@gmail.com

Pasiūlymų teikimo tvarka: Motyvuoti pasiūlymai dėl rengiamo teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui ar rengėjui teikiami raštu aukščiau nurodytais kontaktais ir TPS vartai (www.planuojustatau.lt) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos, viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu.

Apie viešo svarstymo procedūras bus skelbiama papildomai įstatymų nustatyta tvarka.

Susipažinti su koncepcija ir pritarimo dokumentais galima TPS vartai www.planuojustatau.lt ir Kauno miesto savivaldybės svetainėje www.kaunas.lt

