

**DAUGIABUČIO NAMO A. SMETONOS AL. 13  
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU**

**PROTOKOLAS**

2024 m. liepos 5 d. Nr. 53-4-.....<sup>353</sup>

Kaunas

Posėdis įvyko 2024-07-05, 9 val. 00 min.

**1. Balsavimo organizatorius:** Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Ivaškevičienė.

**2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:**

Komisijos pirmininkė – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Gintarė Filipavičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Rasa Pakėnienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vyriausioji specialistė.

**3. Svarstytas klausimas:** bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.

**4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius:** 3 vnt.

**5. Organizatoriui gražintų biuletenių skaičius:** 3 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 3 vnt.;

5.2. negaliojantys: 0 vnt.

**6. Išvada dėl kvorumo:** kvorumas yra.

**7. Balsavimo rezultatai:**

7.1. balsavo 3, pritarė 3, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta – bendrojo naudojimo objektų administratoriumi pasirinkti UAB „Inservis“.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB „Inservis“	1, 2, 9

**8. Pastabos.**

Pakartotinis balsavimas raštu įvyko. Bendrojo naudojimo objektų administratoriumi pasirinktas UAB „Inservis“.

LR Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 20 p. nustatyta, kad prieš skirdama administratorių, savivaldybės vykdomoji institucija raštu, elektroniniu paštu ar elektroninėmis priemonėmis per kontaktinį centrą (priklausomai nuo prašymo gavimo būdo) kreipiasi į butų ir kitų patalpų savininkų pasirinktą administratorių ir praneša apie jo skyrimą administruoti bendrojo naudojimo objektus ir prašo per 5 darbo dienas nuo šios informacijos gavimo pateikti dokumentą, patvirtinantį, kad skiriamo administratoriaus civilinė atsakomybė už fiziniams ir juridiniams asmenims padarytą žalą atliekant administravimo funkcijas apdrausta civilinės atsakomybės





draudimu. Jeigu skiriamas administratorius per nustatytą terminą nepateikia civilinės atsakomybės draudimą patvirtinančio dokumento, savivaldybės vykdomoji institucija iš naujo pradeda procedūras dėl administratoriaus pasirinkimo.

Atsižvelgiant į teisės aktų nuostatas, komisijos sekretorė el. p. informuoja UAB „Inservis“ apie namo savininkų pasirinkimą ir paprašo per 5 darbo dienas pateikti veiklos civilinės atsakomybės draudimą. Jei iki nustatyto termino draudimas nebus pateiktas, teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti balsavimą raštu dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo.

Komisijos pirmininkė

Komisijos sekretorė

Komisijos nariai:

 Grita Jasevičienė  
 Nijolė Ivaškevičienė  
 Gintarė Filipavičienė  
 Rasa Pakėnienė