

UGNIUS ARCHITEKTAI



STATINIO PAVADINIMAS: **Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai**

ADRESAS: **Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154)**

STATYTOJAS: **MB "Aqua NT"**

STATINIO KATEGORIJA: **Neypatingas statinys**

NAUDOJIMO PASKIRTIS: **Gyvenamosios (3-jų ir daugiau butų) paskirties pastatas**

STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: **Nauja statyba**

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: **(PP) Projektiniai pasiūlymai**

PROJEKTO VADOVAS: **U. Vasiliauskas A 2070**

ARCH: **T. Jonaitis, 0017793**

PROJEKTO NR. **UA 20240601-01**

LAIDA: **0**

PROJEKTO DALYS: **SP (Sklypo plano dalis);
SA (Architektūros dalis);**

UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"
Į. K. 304222097
J. JABLONSKIO G. 21-5, LT 44284, KAUNAS
TEL. +370 608 22 491

KAUNAS 2024

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINĖ DALIS		
PP-T	Projektinių pasiūlymų turinys	
PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	
PP-AR	Aiškinamasis raštas	
DOKUMENTAI		
	PV atestatas	Neviešinama informacija
	Nekilnojamojo turto registrų centro pažyma	
	Žemės sklypo ribų planas	
	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
BRĖŽINIAI		
PP-SP-01	Situacijos schema, M1:1000	
PP-SP-02	Sklypo planas, M1:350	
PP-SA-01	1a. planas, M1:100	
PP-SA-02	2a. planas, M1:100	
PP-SA-03	3a. planas, M1:100	
PP-SA-04	4a. planas, M1:100	
PP-SA-05	Principinis pastato pjūvis 1-1, M1:100	
PP-SA-06	Šiaurinis fasadas, M1:125	
PP-SA-07	Rytinis fasadas, M1:125	
PP-SA-08	Pietinis fasadas, M1:125	
PP-SA-09	Vakarinis fasadas, M1:125	
PP-SA-10.1~10.4	Pastato 3D eskizai	
VAIZDINĖ INFORMACIJA		
PP-SA-11	Pastato 3D vizualizacijos	

0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.			
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRĖŽINYS: Projektinių pasiūlymų turinys	LAIDA	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas			0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA	LAPAS	LAPŲ	
			1	0	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I.	SKLYPAS			
1.1	Sklypo PLOTAS	m ²	852	
1.2	Sklypo užstatymo INTENSIVUMAS	%	80	
1.3	Sklypo užstatymo TANKIS	%	39	
1.4	Apželdintas sklypo plotas (žalioji plotas)	%	47	
1.5	Vaikų žaidimo aikštelės plotas	m ²	50	
1.6	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	1 iš jų ŽN
II.	PASTATAS			
2	N1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
2.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	12 butų	
2.2	Pastato bendras plotas *	m ²	681.00	
2.3	Pastato naudingasis plotas *	m ²	681.00	
2.4	Pastato tūris *	m ³	~3850	
2.5	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6	Pastato aukštis	m	iki 13	pagal BP
2.7	Butų skaičius, iš jų:	vnt.	12	1 iš jų ŽN
2.7.1	1 kambario	vnt.	1	
2.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	11	
2.8	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.10	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	II	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto sprendiniams pritariu:

MB "Aqua NT"



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRĖŽINYS: Sklypo planas, M1:500	LAIDA
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis		
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA	LAPAS	LAPŲ
			02	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANT PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas;
- LR Architektūros įstatymas;
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- LR Teritorijų planavimo įstatymas;
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas;
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas;

Statybos techniniai reglamentai:

- STR STR 1.01.02:2016. „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017. „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002. „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.02.01:2017. „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.04.04:2017. „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017. „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.12.06:2002. „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 2.01.01(1):2005. „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;
- STR 2.01.01(2):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““.
- STR 2.01.01(5):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
- STR 2.01.01(6):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““;
- STR 2.01.02:2016. „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.06:2009. „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- STR 2.01.07:2003. „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.02.02:2004. „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 2.03.01:2019. „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.04.01:2018. „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.05.04:2003. „Poveikiai ir apkrovos“;
- STR 2.05.09:2005. „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“.
- STR 2.05.11:2005. „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.13:2004. „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- STR 2.06.04:2014. „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

Nuostatai ir taisyklės:

- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei fikslinimo taisyklės;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. 1-65 (TAR., 2016-03-03, Nr. 4078);

0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
		UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22491 El. paštas: ugnius@ugniusa.lt
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch.	Tomas Jonaitis
LT	Užsakovas: MB „Aqua NT“	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13 Kaune statybos projektiniai pasiūlymai. ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. Kad. Nr. 1901/0079:154) Kauno m. k.v.
		Brėžinys: PP aiškinamasis raštas
		Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR
		Lapas Lapų
		1 12

- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;

Higienos normos:

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
- HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“;

Kiti dokumentai:

- Statytojo projektavimo techninė užduotis;
- Kauno m. bendrasis planas;

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I.	SKLYPAS			
1.1	Sklypo PLOTAS	m ²	852	
1.2	Sklypo užstatymo INTENSIVUMAS	%	80	
1.3	Sklypo užstatymo TANKIS	%	39	
1.4	Apželdintas sklypo plotas (žalasis plotas)	%	47	
1.5	Vaikų žaidimo aikštelės plotas	m ²	50	
1.6	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	1 iš jų ŽN
II.	PASTATAS			
2	N1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
2.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptamaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	12 butų	
2.2	Pastato bendras plotas *	m ²	681.00	
2.3	Pastato naudingasis plotas *	m ²	681.00	
2.4	Pastato tūris *	m ³	~3850	
2.5	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6	Pastato aukštis	m	iki 13	pagal BP
2.7	Butų skaičius, iš jų:	vnt.	12	1 iš jų ŽN
2.7.1	1 kambario	vnt.	1	
2.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	11	
2.8	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.10	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	II	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vado vaujantis Nekilnojamąjo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	0
	Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas
	2	12

1.1. PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Sklypo plano, architektūros dalys:

- Apache OpenOffice 4.1.3 - laisvųjų ir atvirųjų raštinės programų rinkinys;
- BricsCAD Classic;
- <https://signa.mitsoft.lt/signa-web/app>;

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- Objektas:**
Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13 Kaune statybos projektas
- Statybos adresas:**
Uosio g. 13, Kaunas (skl. Kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
- Statinio kategorija** (pagal STR 1.01.06:2002):
Neypatingas statinys.
- Statybos darbų rūšis** (pagal STR 01.01.08:2002):
Nauja statyba.
- Statytojas (užsakovas):**
MB „Aqua NT“
- Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį** (pagal STR 1.01.09:2003):
Gyvenamosios (trijų ir daugiau butų) paskirties pastatai
- Projektuotojas:**
Projektinius pasiūlymus parengė UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“, įmonės kodas 304222097, adresas – J. Jablonskio g. 21-5, Kaunas, tel.: 8-608-22491. Projekto vadovas yra U. Vasiliauskas (kvalifikacijos atestato Nr. A2070)
- Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.**
Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis
- Projekto rengimo pagrindas.**
Projekto rengimo pagrindas yra užsakovo pateikta projektavimo užduotis, normatyviniai reglamentai, Kauno m. bendrasis planas;

3. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

Teritorija.

Sklypas, kuriame planuojamas pastatas, yra centrinėje Kauno dalyje, Žaliakalnio mikrorajone. Sklypo plotas 852m².

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis.

Kita.

Naudojimo būdas.

Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	3	12

Sklype esantys pastatai, kuriuos numatoma griauti.

1A1žp – gyvenamasis namas, Unikalus Nr.1993-7037-8013, pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai),

211p – pastatas ūkinis pastatas, Unikalus Nr.1993-7037-8024, pagrindinė naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio.

311p – pastatas ūkinis pastatas, Unikalus Nr.1993-7037-8035, pagrindinė naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio.

Reljefas.

Sklypo reljefas tolygus, prisitaikoma prie esamo žemės lygmens.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.

Patekimas į sklypą numatomas esamas iš Uosio gatvės.

Žemės sklypų apribojimai ir specialios sąlygos.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

Gretimybės:

Sklypas ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypais.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	4	12

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

4.1. BENDRA INFORMACIJA.

Statiniai.

Projektuojamas gyvenamosios (3-jų ir daugiau butų) paskirties pastatas.

4.2. Sklypas.

maps.lt Žemėlapiai visiems

Komentaras:

Rodyti didelį žemėlapi

+ Pridėti papildomą žemėlapi

Rodyti žemėlapi objektų informaciją

Žemėlapi objektų informacija:

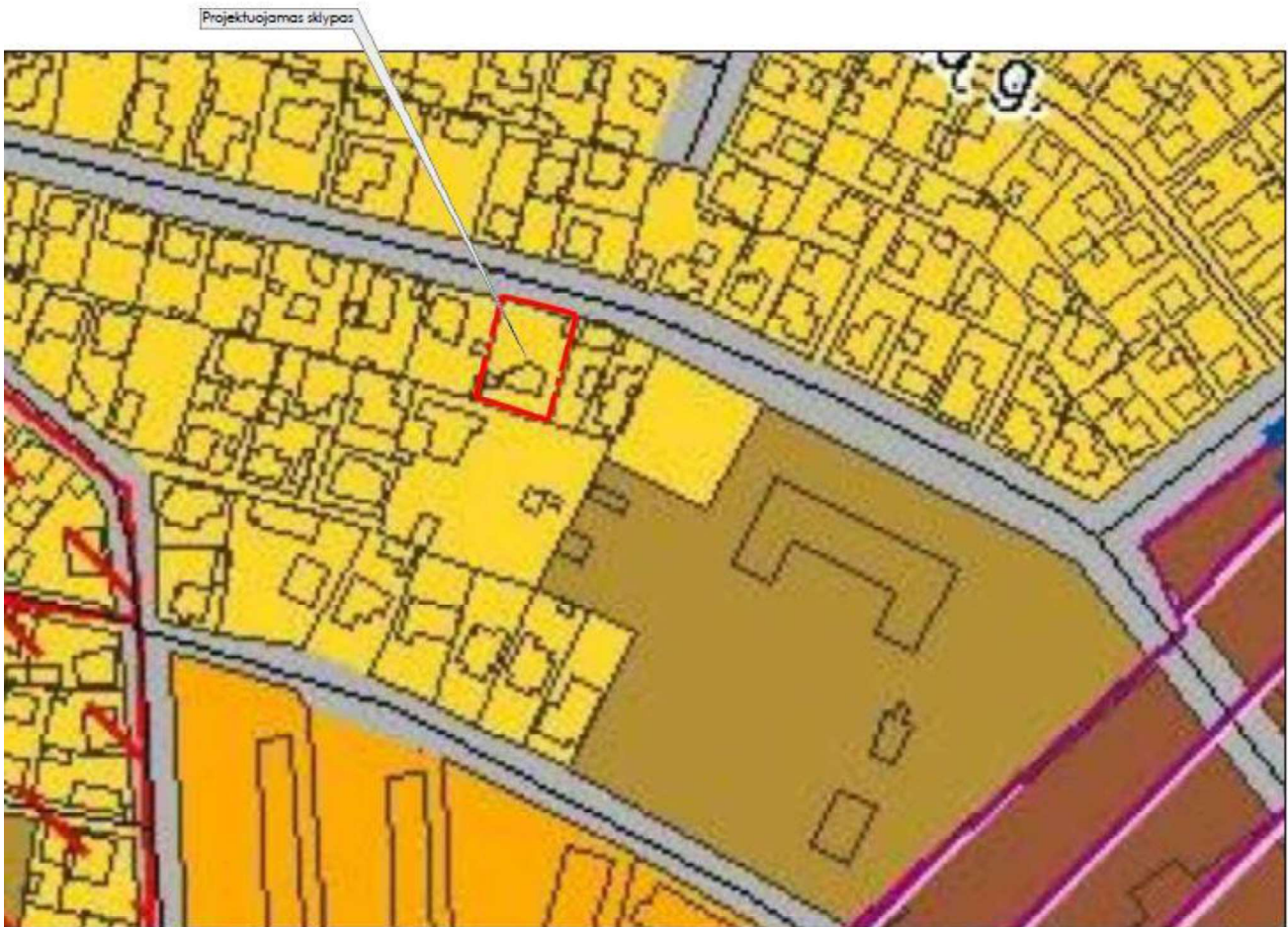
- Akių klinika
- Akių klinika
- Mituvos g.
- Uosio g. 13, 50143 Kaunas


© UAB HMIT-BALTIC, 2001-2024. Visos teisės saugomos. (<http://www.hnit-baltic.lt/>)

Duomenų tiekėjai: GDR10LT © Nacionalinė Žemės Tarnyba prie ŽŪM, 2014 (<http://www.nzt.lt/>). ORT10LT © Nacionalinė Žemės Tarnyba prie ŽŪM, 2009-2010, 2012-2013 (<http://www.nzt.lt/>). Adresų ir gatvių duomenys © VI Registrų Centras, 2014 (<http://www.registrucentras.lt/>). © Anykščių rajono savivaldybė, 2001. © Panevėžio miesto savivaldybė, 2011. © SĮ Vilniaus planas, 2001. © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2013 Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys. Kitos organizacijos ir įmonės (<http://www.maps.lt/lt/apie/autorines>).

Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	0
	Lapas	Lapų
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	5	12

Kauno bendrojo plano štrauka



<p>Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos</p>		<p>Teritorijos, kuriose vyrauja mažaaukštė ir daugiabutė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> ○ Gyvenamosios teritorijos ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komercinės paskirties objektų teritorijos ○ Inžinerinės infrastruktūros teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties 	<p>UI iki 0,8. Maksimalus aukštumas iki 13 m. Aukštybinių pastatų nematoma pagal Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą (patv. 2013-01-17 Nr. T-22).</p>	
---	---	---	--	---	--

Sklypas planuojamas aptverti tvora, kurios ažiūriškumas ne mažesnis kaip 50%. Tvora neviršija 1,5m nuo kaimyninių sklypų žemės paviršiaus lygio.

Sklype įrengiamos automobilių stovėjimo vietos (specialiai ženklinamos pagal paskirtį: neįgalieji, elektromobiliai).

Insoliacijos sprendiniai.

Projektuojami pastatai ir su jais susiję sprendiniai nepablogins aplinkinių pastatų situacijos.

<p>Brėžinys: PP aiškinamasis raštas</p>	<p>Laida 0</p>				
<p>Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1211 2000 1321 2033">Lapas</td> <td data-bbox="1321 2000 1439 2033">Lapų</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1211 2033 1321 2087">6</td> <td data-bbox="1321 2033 1439 2087">12</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	6	12
Lapas	Lapų				
6	12				

Projektuojamų pastatų šešėliai gretimam pastato pirmo aukšto patalpų insoliacijos nepablogina, kambarių langai oreantuoti į kelias pasaulio šalis (išlaikomas daugiau nei 2 val. Apšviestumas).

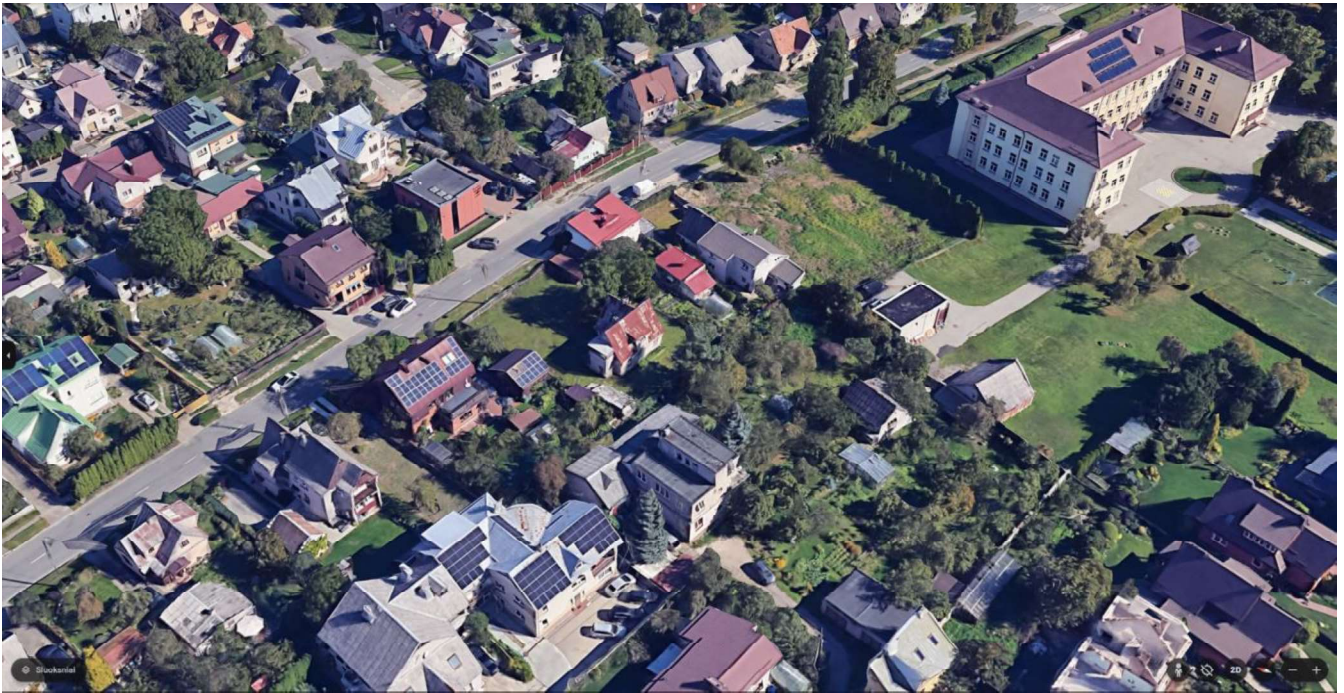
Šešėliai nuo projektuojamų pastatų atlikti pirmo aukšto lygyje (gretimam pastatui), aukštesniuose aukštuose insoliacijos laiko trukmė didėja.

Taip pat pagal STR 2.02.01:2004 reikalavimus, per insoliacijos trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai turi būti ne mažesni kaip:

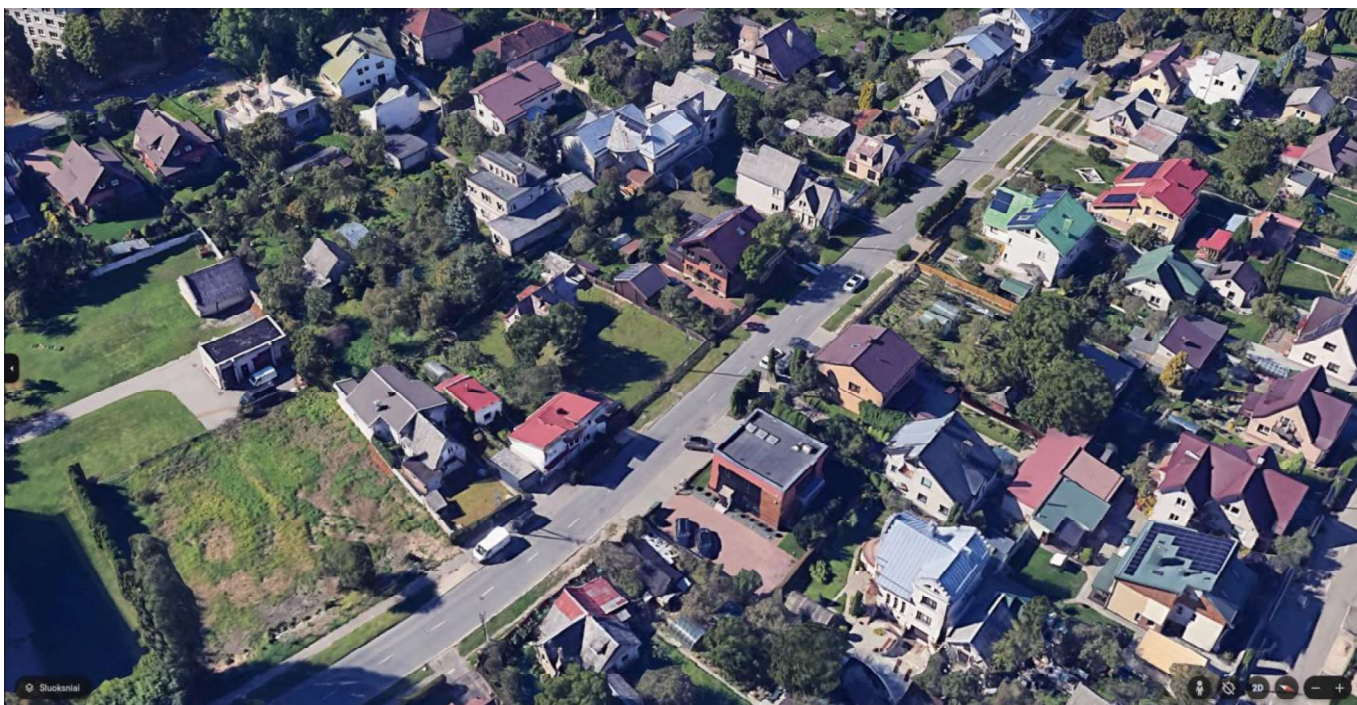
vertikalus kampas -60° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);

horizontalus kampas -20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklintu paviršiumi).

Esamos padėties fotofiksacija



Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	7	12



Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida
	0
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas
	8
	Lapų
	12



4.3 ARCHITEKTŪRA. PASTATAS.

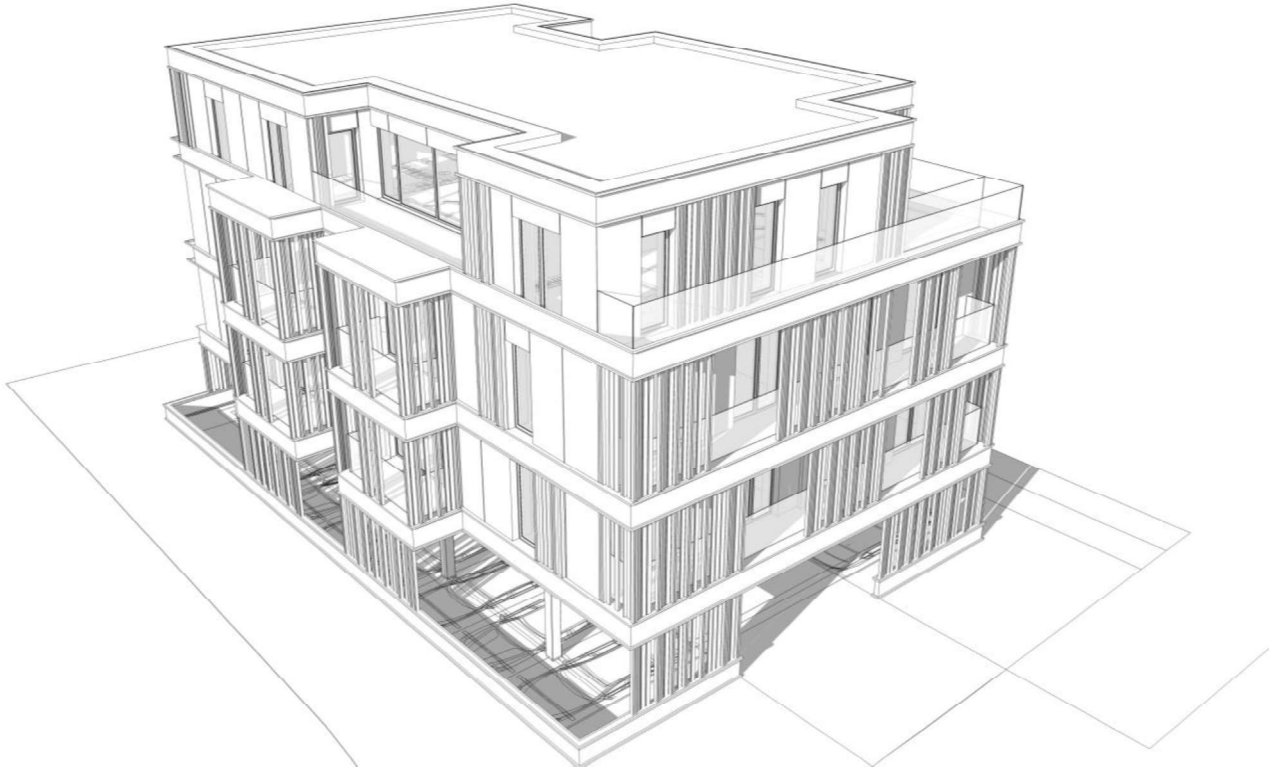
Pastato 3D schemas ir vizualizacijos.



Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	9	12



Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	10	12



Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	11	12



4.4. Architektūra

Pastato koncepcinė schema – taisyklingos stačiakampio plano formos 4-ių aukštų pastatas. Pirmas pastato aukštas skirtas automobilių parkavimui ir techninėms patalpoms (laiptinė, katilinė) bei numatytas nedidelis butas (pritaikytas ŽN). Numatytas automobilių vietų skaičius - 12 vnt.

Pažymima, jog Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal 30 lentelėje (STR 2.06.04:2014) nurodytus normatyvus koeficientus:

- Gyvenamosios paskirties patalpoms minimalus automobilių vietų skaičius – 1 vieta tenkanti 1 butui. (reikalinga vnt. 12)

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, turi būti įrengta tiek ŽN automobilių, kad tenkintų numatytus reikalavimus. Sklype numatoma įrengti ir automobilių stovėjimo vietą. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženklinimu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis [17.42] 3 priedo 1.24 punktas) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji" [17.42].)

Antras ir trečias aukštas panašaus išplanavimo, numatant kiekviename aukšte po 4-is butus. Kiekvienas butas turi balkonus.

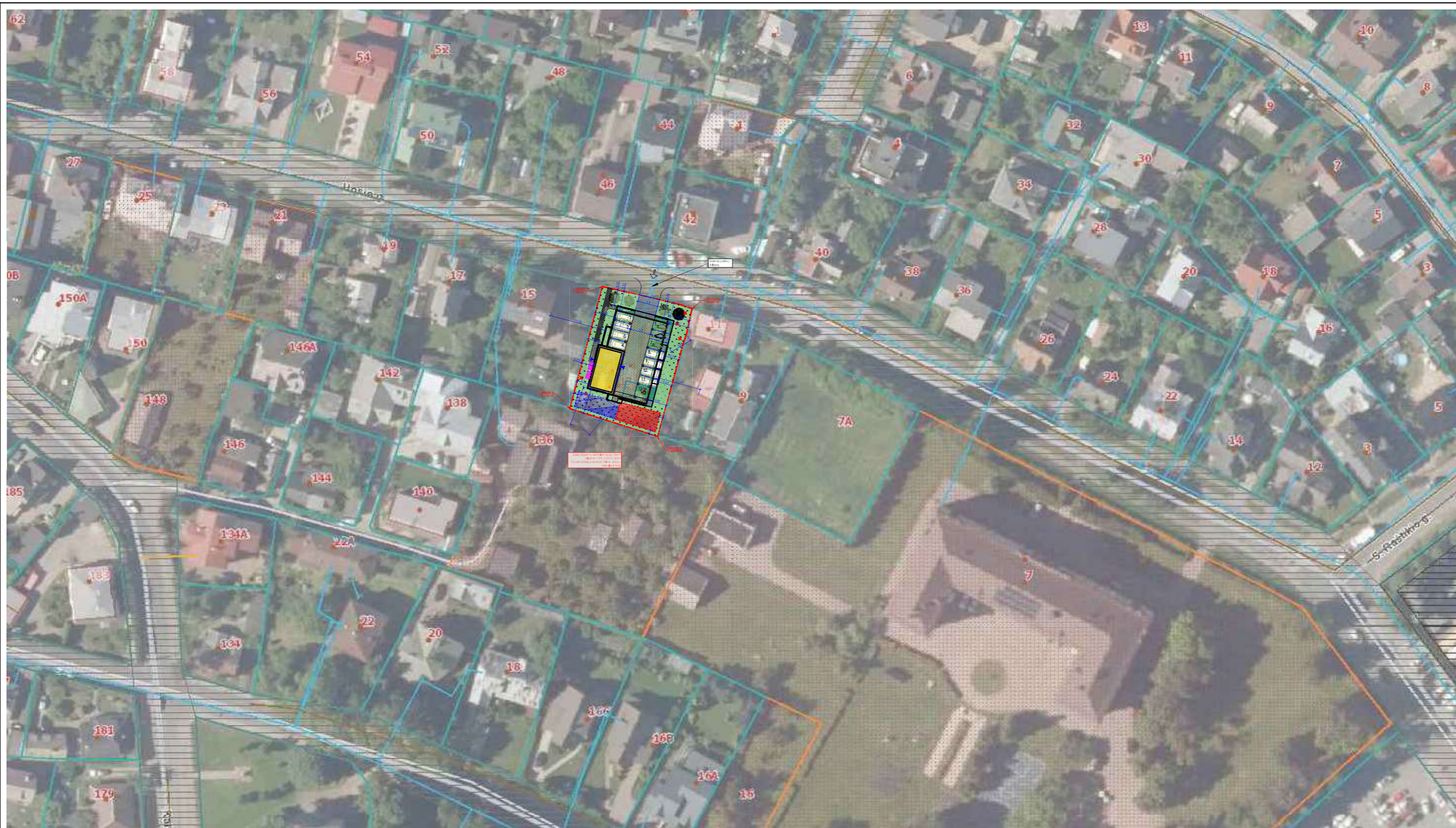
4-tas aukštas numatomas mažesnio ploto, įrengiant terasas. Aukšte numatomi trys butai.

Planuojamų įrengti butų plotai svyruoja nuo ~30m² iki ~ 73m². Iš jų 1 butas numatyti pritaikyti žmonėms su negalia.

Pastato fasadų apdailai naudojamos aplinkoje derančios natūralios medžiagos – apdailinės vertikalios dailylentės, fasadinės plokštės, sprendiniai detalizuojami techninio projekto metu, atsižvelgiant į aplinkinį kraštovaizdį.

Statinio projekto vadovas: U.Vasiliauskas
Kvalifikacijos atestato Nr. A 2070
Data: 2024m.

Brėžinys: PP aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20240601-01-PP.AR	Lapas	Lapų
	12	12

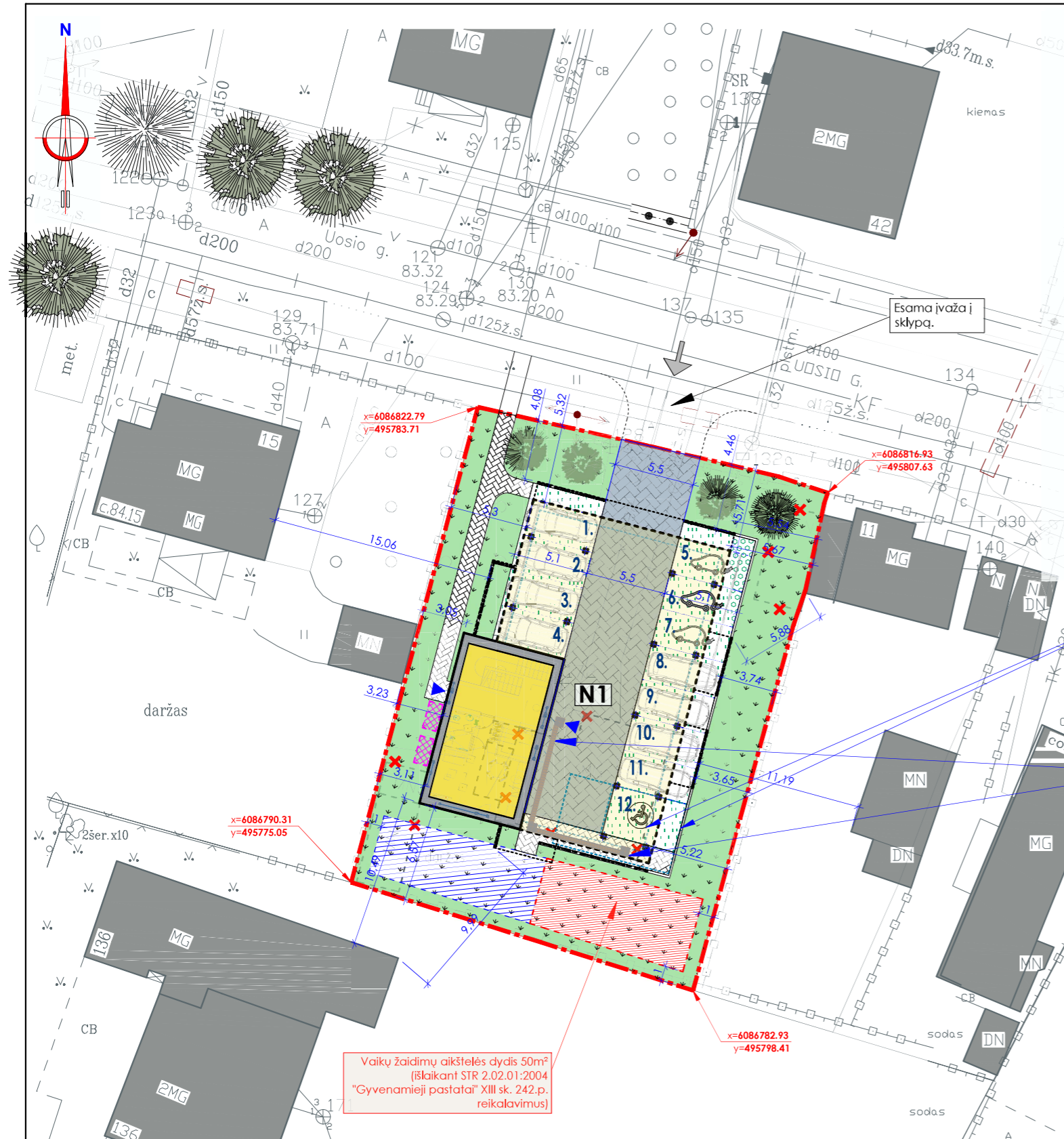


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
	- ESAMASPATEKIMAS SKLYPA
	- ĮĖJIMAS PASTATĄ
	- PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA (vaizduojama)
	- PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA (pažymėjusi)
	- VEJA
	- AŽŪRINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU VEJA "KORYS" (~40% tarpuose vejos) - plotas neįskaičiuotas apželdintą sklypo plotą
	- AUTOMOBILIAI, elektromobilai, ŽN
	- ŽN JUDĖJIMO TRASOS ŽENKLINIMAS (tiktiniais įspėjimais ir vedantieji paviršiai)
	- APTVERTA VAIKŲ ŽAIDIMŲ IR SPORTO AIKŠTELĖ (MIN 50M2)
	- APTVERTA PAAUGLIŲ SPORTO AIKŠTELĖ (MIN 50M2)
	- VIETA RAMIAM VYRESNIO AMŽIAUS NAMO GYVENTOJŲ POILSIUI
	- GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI (įstatymų numatyta tvarka gavus leidimą)

0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRĖŽINYS: Sklypo planas, M1:500
		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS LAPŲ 01 0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisę ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.



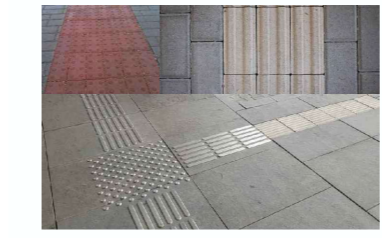
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
	- ESAMASPATEKIMAS Į SKLYPĄ
	- IĖJIMAS Į PASTATĄ
	- PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA (vaikų žaidimų)
	- PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA (paviršiumi)
	- VEJA
	- AŽŪRINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU VEJA "KORYS" (~40% tarpuose vejoms) - plotas neįskaičiuotas į apželdintą sklypo plotą
	- AUTOMOBILIAI, elektromobiliai, ŽN
	- ŽN JUDĖJIMO TRASOS ŽENKLINIMAS (taktiniai įspėjimai ir vedantieji paviršiai)
	- APTVERTA VAIKŲ ŽAIDIMŲ IR SPORTO AIKŠTELĖ (MIN 50M2)
	- APTVERTA PAAUGLIŲ SPORTO AIKŠTELĖ (MIN 50M2)
	- VIETA RAMIAM VYRESNIO AMŽIAUS NAMO GYVENTOJŲ POILSIUI
	- GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI (įstatymų numatyta tvarka gavus leidimą)

ŽN automobilių stovėjimo vietų ženklavimo vieta



ŽN judėjimo trasos ženklavimas - lauke
 ((Apvalūs kauburėliai, įrengiami lauke, 4,5-5 mm aukščio, kauburėlių pagrindo skersmuo 20-30 mm, atstumai tarp kauburėlių centrų - 50-60 mm. Lygiagrečios juostelės, statmenos važiuojamajai daliai lygiagrečios juostelės, 4,5-5 mm aukščio, o atstumai tarp juostelių ašij 30-50 mm.))



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.1	Sklypo PLOTAS	m ²	852	
1.2	Sklypo užstatymo INTENSIVUMAS	%	80	
1.3	Sklypo užstatymo TANKIS	%	39	
1.4	Apželdintas sklypo plotas (žalasis plotas)	%	47	
1.5	Vaikų žaidimo aikštelės plotas	m ²	50	
1.6	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	1 iš jų ŽN
II. PASTATAS				
N1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS				
2.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamo žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	12 butų	
2.2	Pastato bendras plotas *	m ²	681.00	
2.3	Pastato naudingasis plotas *	m ²	681.00	
2.4	Pastato tūris *	m ³	~3850	
2.5	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6	Pastato aukštis	m	iki 13	pagal BP
2.7	Butų skaičius, iš jų:	vnt.	12	1 iš jų ŽN
2.7.1	1 kambario	vnt.	1	
2.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	11	
2.8	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.10	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	II	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto sprendiniams pritariau:

MB "Aqua NT"

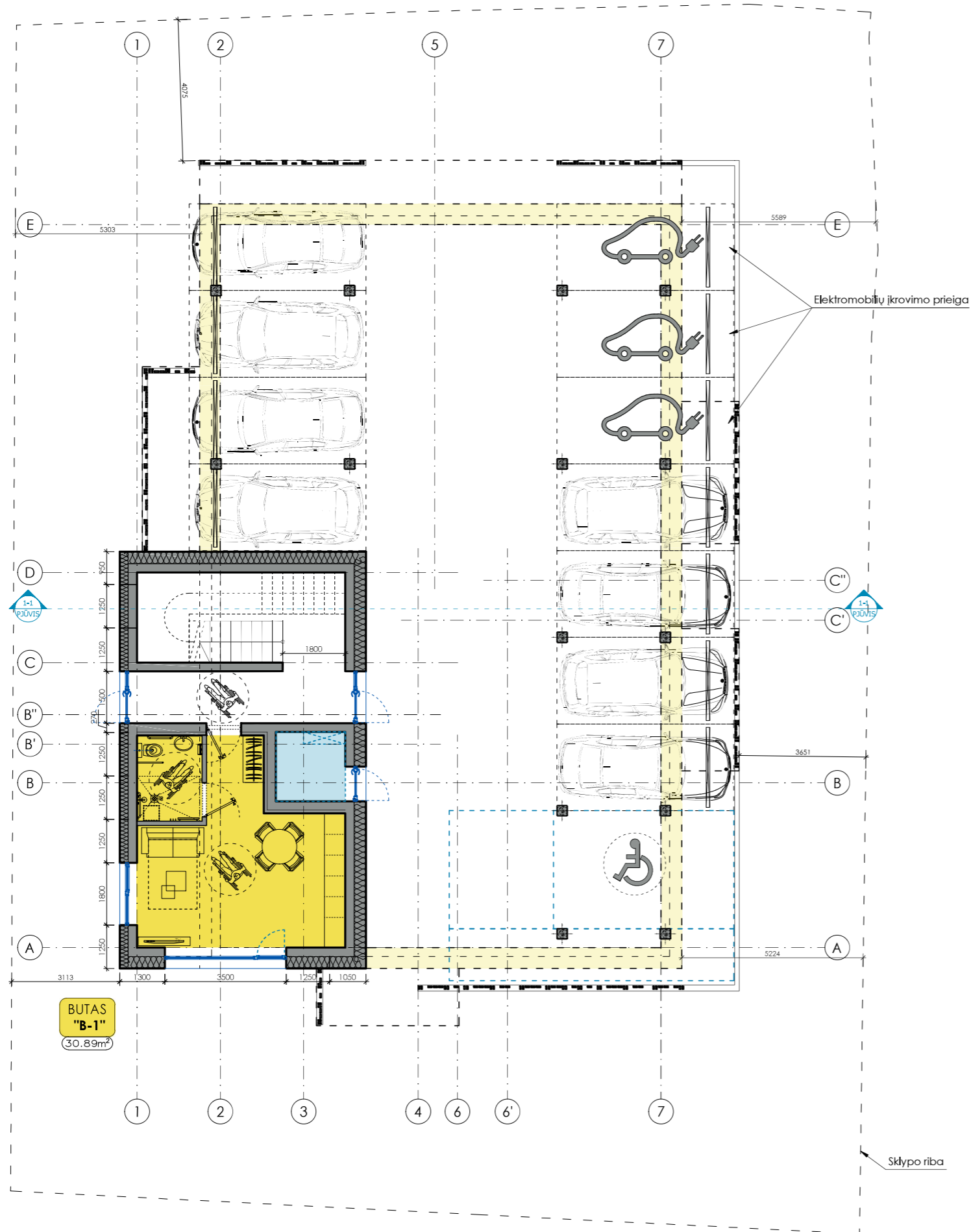
PASTABOS:

1. Projektuojamo pastato sprendiniai išlaiko STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO. STR 2.02.01:2004. "GYVENAMIEJI PASTATAI" VIII SKYRIAUS. XI SKIRSNIO. GYVENAMASIS PASTATAS 213.punkto reikalavimus. "Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose - 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose bendras insoliacijos laikas lygiaidieniais (03. 22 ir 09. 22) - ne trumpesnis kaip 2 valandos". Patalpų insoliacija skaičiuojama kovo (rugšėjo) 22d. Insoliacijos atskaitos taškas, pirmo aukšto lango centras, insoliacijos pradžia priimta viena valanda po saulės patekėjimo (7val. 00min), o pabaiga - viena valanda iki saulės laidos (17 val. 00 min.).
2. Automobilių stovėjimo vietos suprojektuotos pagal STATYBOS TECHNINIS REGLAMENTO STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRUOSIUS REIKALAVIMUS. Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos sklype - 12 vnt. (Gyvenamosios paskirties pastatams minimalus automobilių vietų skaičius - 1 vieta tenkanti 1-am butui. Iš jų 1vnt. ŽN - 1 A tipo), dviračių stovėjimo vietos numatomos sklype (3vnt 1vnt/5butams).
3. Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, turi būti įrengta tiek ŽN automobilių, kad tenkintų numatytus reikalavimus. Viso numatoma įrengti 1 automobilių stovėjimo vieta, pritaikyta ŽN. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis [17.42] 3 priedo 1.24 punktą) ir vertikaliu kelių ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji" [17.42].
4. Vaikų žaidimo aikštelė įrengiama išlaikant 10m atstumą nuo automobilių stovėjimo vietų, gatvės bei buitinių atliekų konteinerių. Aikštelės plotas 50m² (pagal STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai").
5. Pagal HN 33:2011 „TRIUŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo: **Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA**
 6-18 val ->70dB; 18-22 val ->65dB; 22-6 val ->60dB.
6. STR 2.02.01:2004 "GYVENAMIEJI PASTATAI" 8 priedas, 1.1 punktą "Didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m." Šiuo atveju pastato aukštis 3m atstumu nuo sklypo ribos neviršyje 8,5m. (ŽIŪR. SKERSINĮ PASTATO PĖJŲĮ ir fasadus).

0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projekciniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRĖŽINYS: Sklypo planas, M1:350
		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS LAPŲ
		02 0

Autorišės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

1a.



PASTABOS:

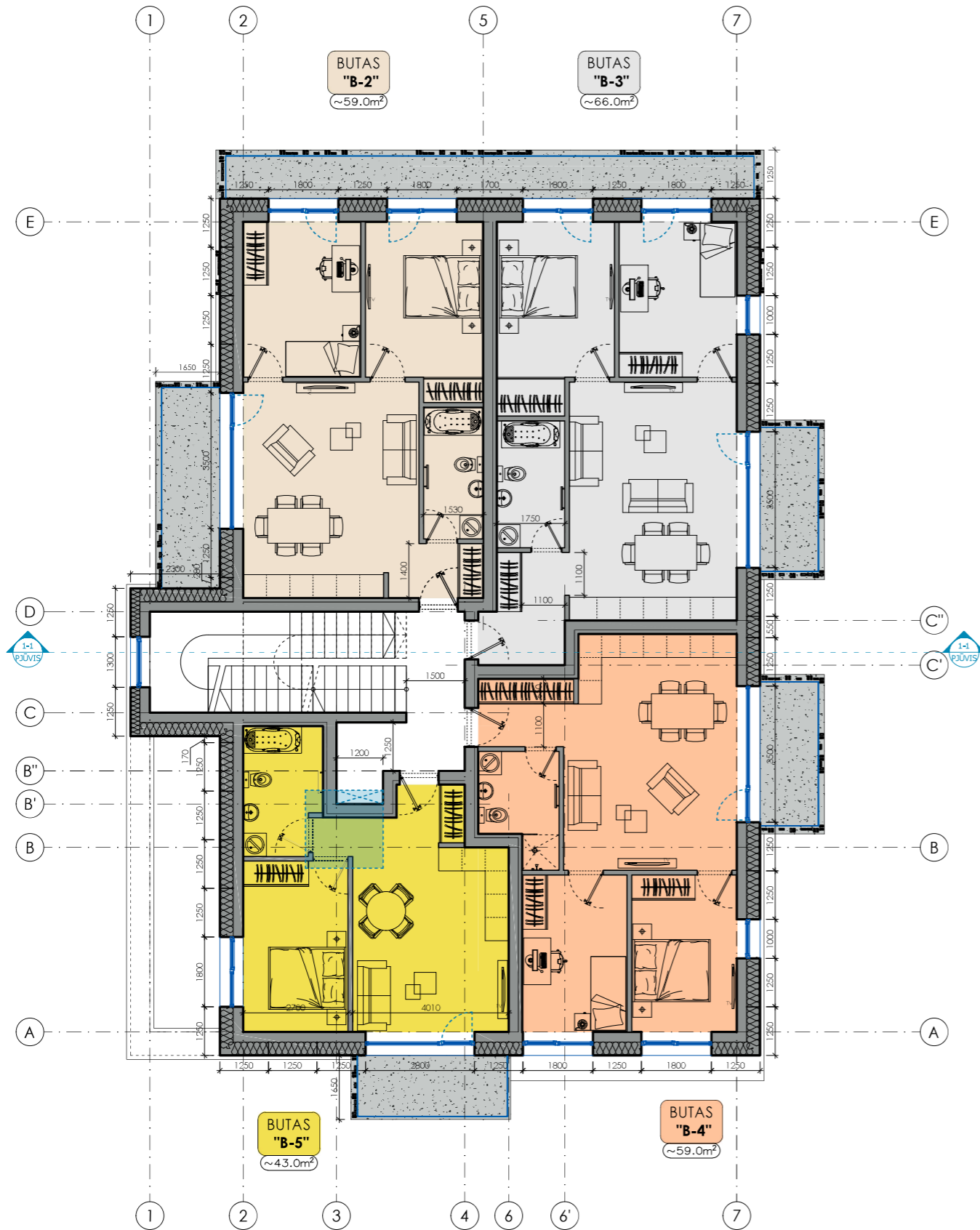
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2.10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti fiksuojamas.
12. Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėli galintis asmuo. Valdymo įtaisai turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapecijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
13. Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškūs judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
14. VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaunas, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRĖŽINYS: 1a. planas, M1:100
		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS LAPŲ
		1 0

2a.



PASTABOS:

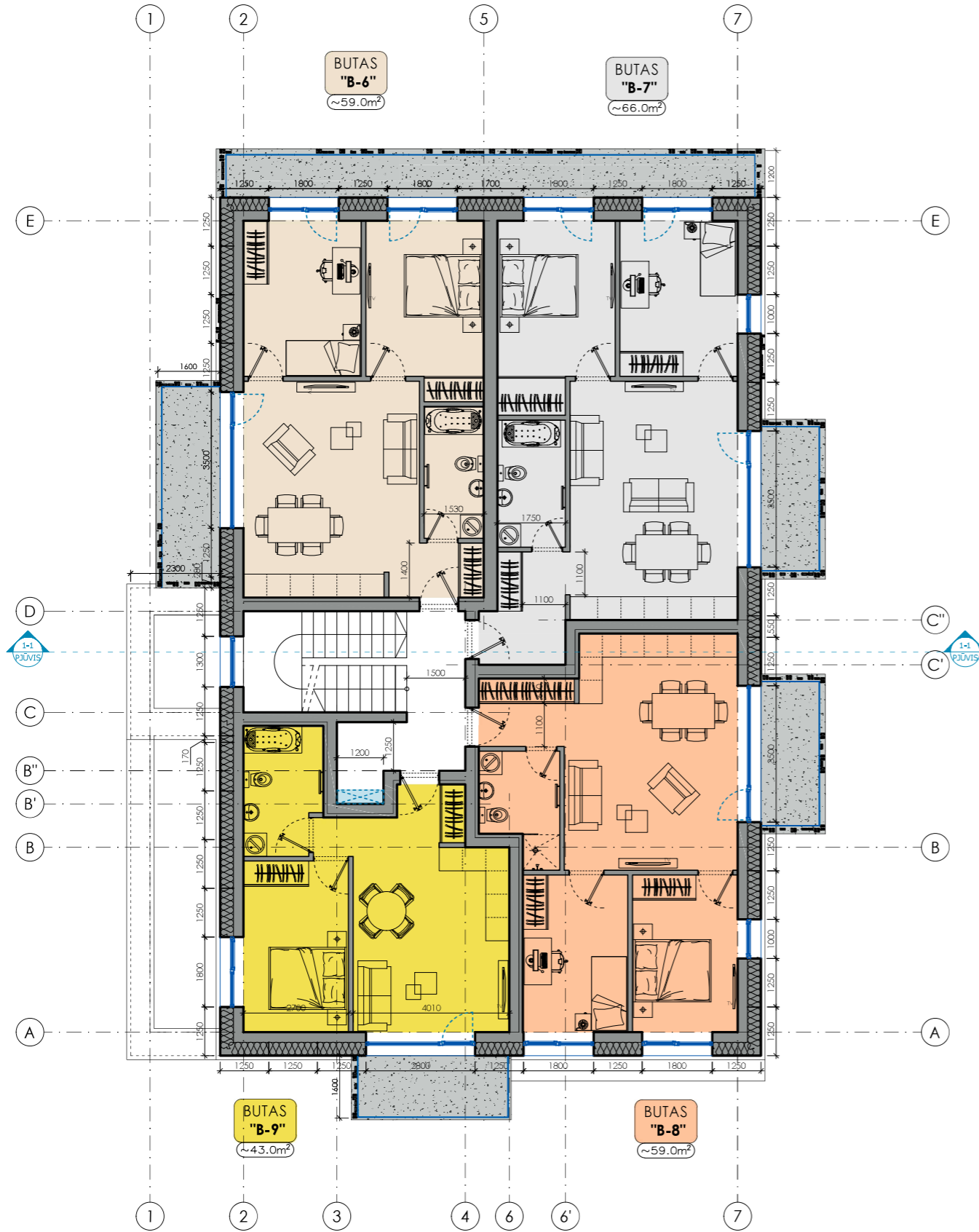
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2.10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti fikslinamas.
12. Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėli galintis asmuo. Valdymo įtaisai turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapecijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
13. Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškių judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
14. VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAI: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaunas, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRĖŽINYS: 2a. planas, M1:100
		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS LAPŲ
		2 0

3a.



PASTABOS:

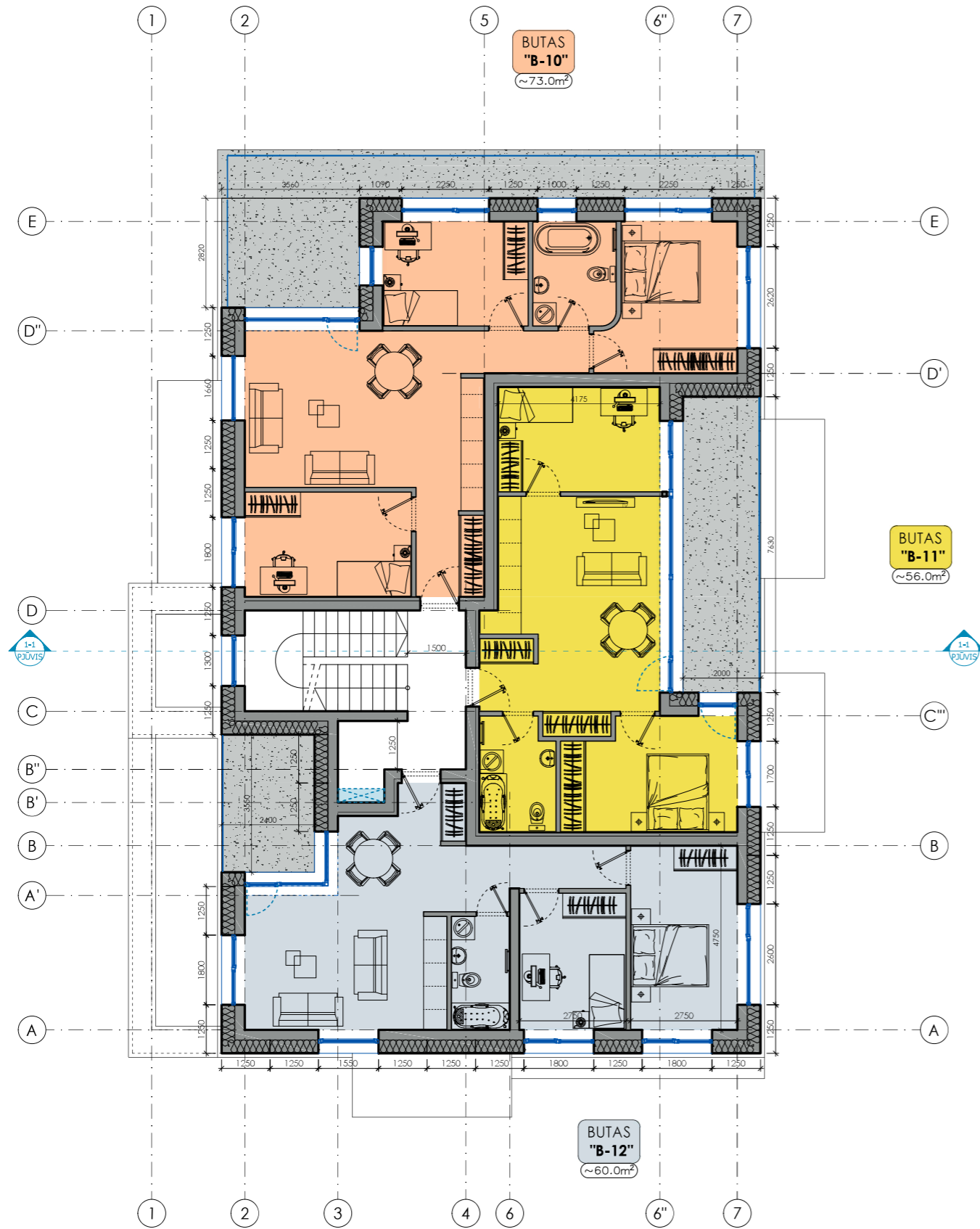
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2.10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti fikslinamas.
12. Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėli galintis asmuo. Valdymo įtaisai turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapecijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
13. Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškius judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
14. VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAI: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaunas, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRĖŽINYS: 3a. planas, M1:100
		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS LAPŲ
		3 0

4a.



PASTABOS:

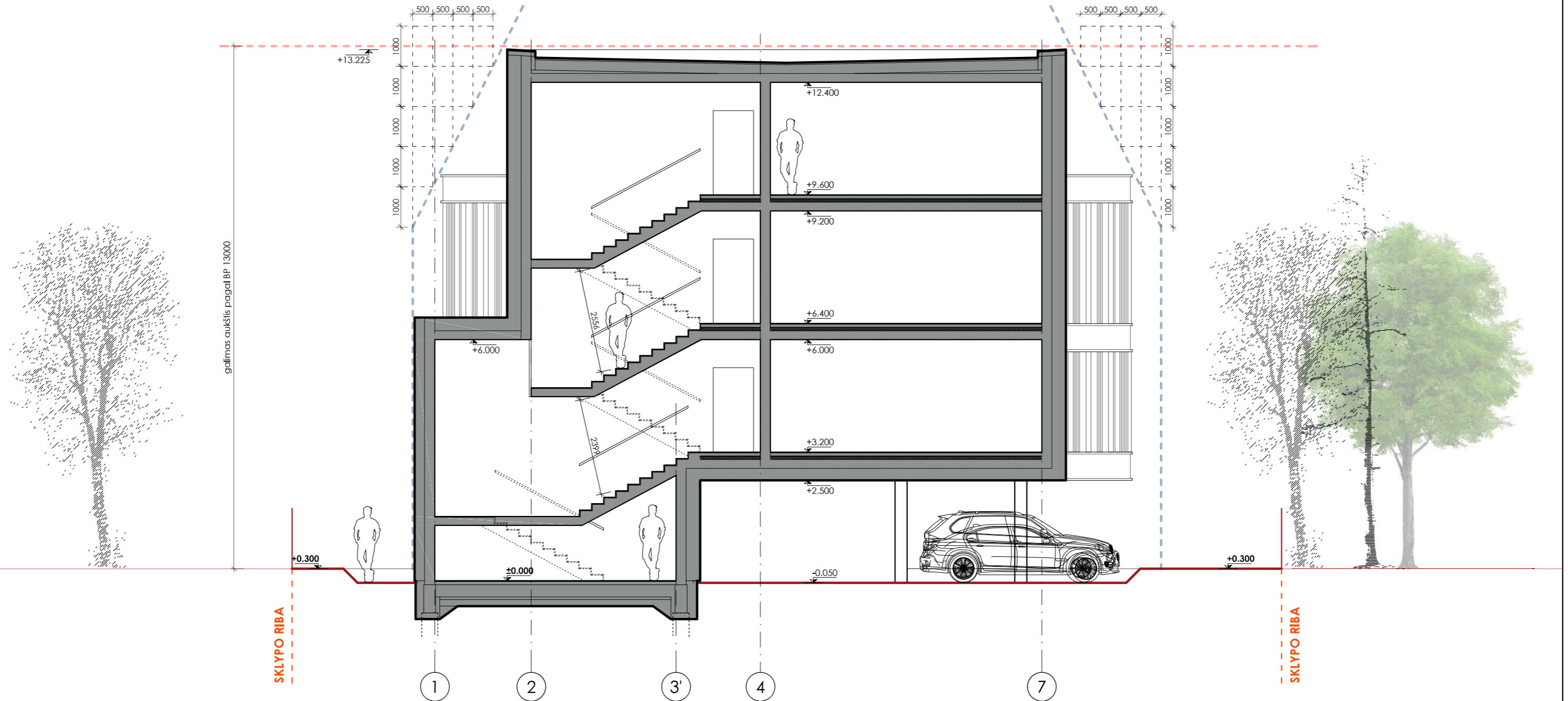
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2.10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdynai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti fikslinamas.
12. Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėli galintis asmuo. Valdymo įtaisai turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapecijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
13. Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškius judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
14. VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAI: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaunas, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
		4 0

PRINCIPINIS PASTATO PJŪVIS 1-1, M1:100



PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.
12. Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisų turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapacijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
13. Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškūs judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
14. VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projekciniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRŽINYS: Principinis pastato pjūvis 1-1, M1:100
		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS
		LAPŲ
		5
		0

ŠIAURINIS FASADAS, M1:100



PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ± 0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.
- Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisų turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapacijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
- Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškūs judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
- VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS

0 0.5m 1m 5m

0	2024-06	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projekciniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	BRŽINYS: Šiaurinis fasadas, M1:100 ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS
		LAPŲ
		6
		0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisę ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

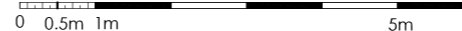
RYTINIS FASADAS, M1:100



PASTABOS:

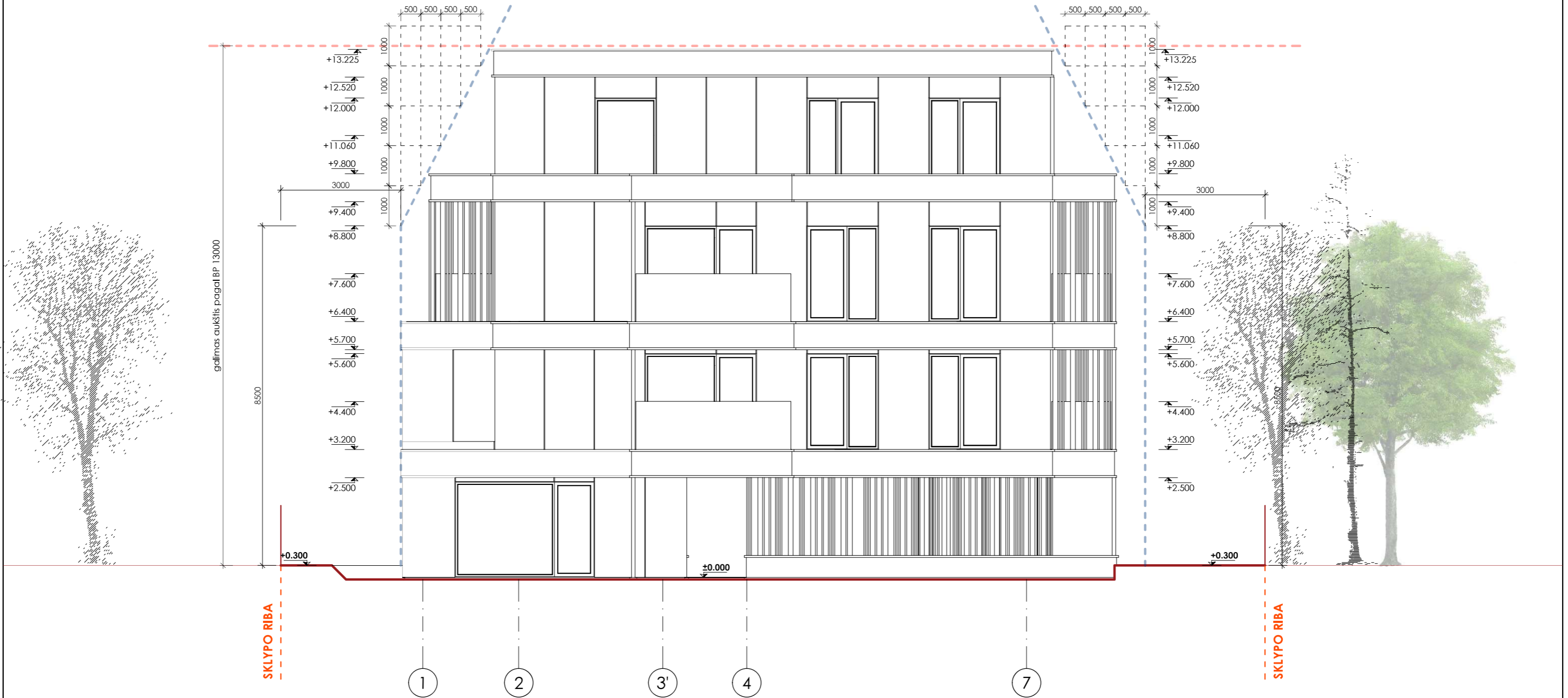
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ± 0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Jėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projektą duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.
- Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisų turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapacijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
- Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškūs judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
- VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusq.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		BRĖŽINYS: Rytinis fasadas, M1:100
		LAIDA
		0
		LAPAS
		7
		LAPŲ
		0

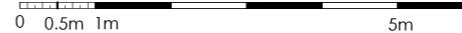
PIETINIS FASADAS, M1:100



PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.
- Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisų turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapacijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
- Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškūs judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
- VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS



0	2024-06	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektingiai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		LAPAS
		LAPŲ
		8
		0

VAKARINIS FASADAS, M1:100



PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ± 0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Jėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI RUOŠIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.
- Neįgaliesiems pritaikytuose san. mazuose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisai turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapacijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (pagal ISO 21542:2011, 26.14p.).
- Kištukinius el. lizdus išdėstyti 40-100 cm aukštyje nuo grindų (ryškūs judėjimo sutrikimus turinčių žmonių patogumui).
- VISI STATINIO IR SKLYPO ELEMENTAI PRIVALO ATITIKTI STR 2.3.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ BEI JO NUORODAS Į KITUS TEISĖS AKTUS.

MASTELIS

0 0.5m 1m 5m

0	2024-06	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
		BRŽINYS: Vakarinis fasadas, M1:100
		LAIDA
		0
		LAPAS
		9
		LAPŲ
		0



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt		OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: Pastato 3D eskizai	LAIDA	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA	LAPAS	
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"			LAPŲ	
				10.1	0

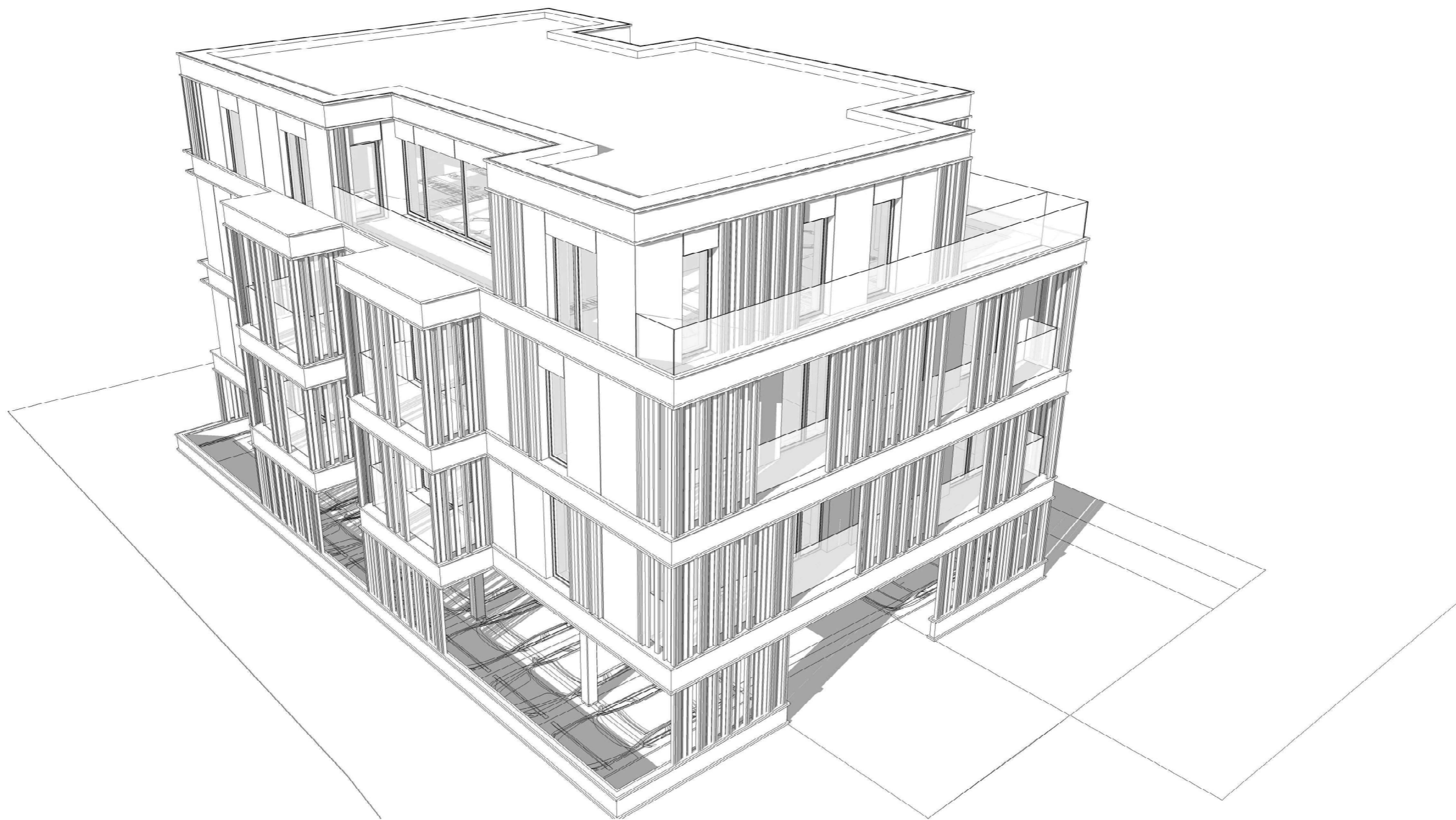


0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: Pastato 3D eskizai	LAIDA
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis		
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA	LAPAS	LAPŲ
			10.2	0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt		OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: Pastato 3D eskizai	LAIDA	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA	LAPAS 10.3	LAPŲ 0



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt		OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: Pastato 3D eskizai	LAIDA
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA	LAPAS
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"			LAPŲ
			10.4	0



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v. BRŽINYS: Pastato 3D vizualizacijos
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA
			LAPAS 11.1
			LAPŲ 0

Autoriškos teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt					
		OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.					
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: Pastato 3D vizualizacijos				
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas					
0017793	Arch	Tomas Jonaitis					
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA				
			<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>11.2</td> <td>0</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	11.2	0
LAPAS	LAPŲ						
11.2	0						

Autorišės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.



0	2024-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: Laisvės al. 86, LT-44250 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusg.lt	OBJKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Uosio g. 13, Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Uosio g. 13, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0076:154) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: Pastato 3D vizualizacijos LAIDA 0
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	
LT	STATYTOJAS: MB "Aqua NT"		ŽYMUO: UA 20240601-01-PP-SA LAPAS 11.3 LAPŲ 0

Autorišės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.