

PROJEKTO PAVADINIMAS

Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g.
17D, Kaune rekonstravimo projektas

ADRESAS

Draugystės g. 17D, Kaunas

STATYTOJAS

UAB „Kauno Pramontažas“ j.k. 133894142

STATYBOS RŪŠIS

Rekonstravimas

NAUDOJIMO PASKIRTIS

Sandėliavimo paskirties (7.9)

KATEGORIJA

Neypatingi

PROJEKTO ETAPAS

PP

PROJEKTO DALIS

-

PROJEKTO NR.

2024-04/03-PP

DATA

2024

LAIDA

-

PROJEKTUOTOJAS

Vaiva Šalkauskaitė,
Individualios veiklos pažymos nr. 1298847
PV Julius Milė kv.atestato nr. A1947

STATYTOJO PATVIRTINIMAS

UAB „Kauno Pramontažas“ j.k. 133894142
Direktorius



(parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Žymuo	Pavadinimas	Psl. sk.
	Titulinis lapas	1
	Dokumentų žiniaraštis	1
2024-04/03-PP-AR	Aiškinamas raštas	3
	Topografinis planas	1
2024-04/03-PP-SCH.01	Situacijos schema	1
2024-04/03-PP-SP-BR.01	Sklypo planas M 1:500	1
	ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI	
2024-04/03-PP-SA-BR.01	1 aukšto planas M 1:100	1
2024-04/03-PP-SA-BR.02	Pjūvis 1-1 M 1:100	1
2024-04/03-PP-SA-BR.03	Fasadai M 1:100	1
2024-04/03-PP-SA-BR.04	Stogo planas M 1:100	1
2024-04/03-PP-SA-BR.05	Langu, durų, vartų žiniaraštis	1
	BP SCHEMA	1
	DP SCHEMA	1
	URBANISTINĖ SCHEMA	
	VIZUALIZACIJA	
	PV atestatas	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

5.3.1. projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas;

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. 2016-04-01, Nr.I - 1240.
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1995 12- 12. Nr. I-1120
3. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas. 2017-06-19, Nr. 10247
4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas. 1994-12- 22, Nr. I-733

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai :

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai.
5. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
6. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas.
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

Techninių reikalavimų statybos ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ERS). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999. ESR.Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. ESR.Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008. ESR.Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin.,2010, Nr.146-7510)
8. LR VRM ministro 2003-12-12 įsakymas Nr.IV-438“Statybos produktų degumo klasių bei atsparumo ugniai sąvadas“
9. LR VRM „Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymas Nr.I-66 „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“
10. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
11. STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai.
12. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
13. STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas
14. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
15. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
16. STR 2.09.02:2005. Šildymas,vėdinimas ir oro kondicionavimas.
17. PTR 2.13.01:2011. Archeologinio paveldo tvarkyba.
18. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
19. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.

Higienos normos; darbų saugos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas
2. HN33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

1. AutoCAD LT 2025
2. LibreOffice 24.2 (open-source)

PROJEKTUOTOJA: Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 1298847				
OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	2024-04/03-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		1	5	0

Projektas parengtas vadovaujantis:

- NT Registro išrašu;
- Žemės sklypo planu;
- Toponuotrauka;
- **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS, 2023-12-19 Nr. T-553**

Bendrieji duomenys**Statybos vieta:** Kaunas, Draugystės 17D**Klimatas.** Sklypo vieta priklauso Nemuno žemupio parajoniui. vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra -3,6 °C. vidutinė šilčiausio mėnesio oro temperatūra 18,1 °C. Kritulių kiekis per metus 600-640 mm.**Reljefas.** Žemės sklype atlikti topografiniai tyrinėjimai. Pateikta ataskaita, kuria vadovaujantis rengiami sklypo plano sprendiniai bei projektuojamas pastatas. Brėžiniai rengiami 2024 m. atliktos skaitmeninės topo nuotraukos (M 1:500) pagrindu. Koordinacių sistema LKS-94. Aukščių sistema – Baltijos.**Statybos rūšis:** rekonstravimas**Statinių paskirtis:** sandėliavimo 7.9**Statinių kategorija:** Neypatingi**Bendrasis planas**

Kauno miesto bendrajame plane sklypas 8 – Gamybinės teritorijos (1p)

5.3.3. trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Sklype esanti žemė tinkama statybai. Sklype yra esamų statinių. Esamų želdinių nėra.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė - ekologinė situacija yra gera. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių, teršalų ar kitų žmogui kenksmingų medžiagų.**Ryšys su gretimu užstatymu**

Sklypo aplinkoje gamybinis užstatymas, dominuoja sandėliavimo ir administraciniai pastatai

PROJEKTUOTOJA: Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 1298847				
OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	2024-04/03-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	5	0

5.3.5. projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;

rekonstruojamas sandėliavimo pastatas, griauamos jo sienos ir projektuojamos naujos.

5.3.6. trumpas technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ir kitų sprendinių pagal projekto dalis aprašymas;

-

5.3.7. inžinerinių tinklų aprašymas

Esami inžineriniai tinklai – ESO 0,4kV elektros tinklas

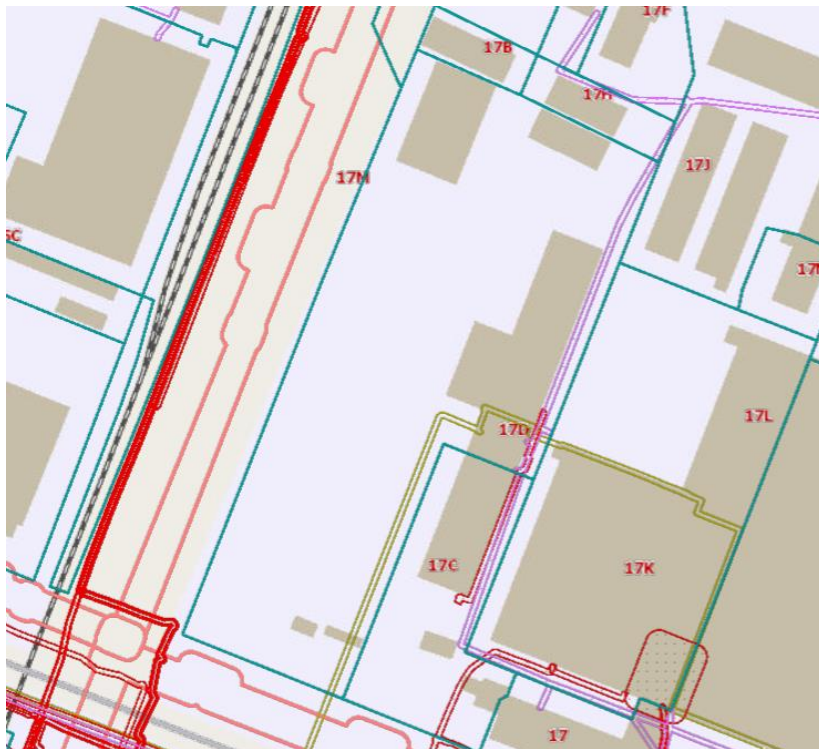
5.3.8. susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;

Sklypas pasiekiamas iš Draugystės gatvės, esamu privažiavimu.

5.3.9. informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms;

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo (projektuojamos dalies) ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos projektuojamos sklypo dalies ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų savininkai ir valdytojai nepatogumų nepatirs. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai. Įgyvendinus projekto sprendinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nesuvaržomos.

5.3.10. saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai



Šaltinis: *regia.lt*

Raudonai pažymėta elektros tinklų AZ. Rožine – ryšių AZ, žalia – skirstomųjų dujotiekių AZ. Sklypas nepatenka į kultūros paveldo saugomas teritorijas.

PROJEKTUOTOJA: Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 1298847				
OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	2024-04/03-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	5	0

5.3.11. apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Pastato projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Taip pat turi būti sprendžiamas teritorijos aptvėrimo klausimas. Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą. Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

5.3.12. aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas;

Projekto sprendiniai atlikti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 Tarptautiniu standartu.

5.3.13. statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas;

Sklype nenumatoma griauti esamų statinių ar inžinerinių tinklų.

5.3.14. jeigu nagrinėjami keli statinio statybos variantai – jų analizė, išvados ir rekomenduojamas variantas;**5.3.15. trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas.**

pastato energinio naudingumo klasė A++.

15. Atitinkamos energinio naudingumo klasės pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C_1 ir C_2 vertės turi atitikti šiuos reikalavimus:

15.5. A++ klasės: $C_1 < 0,3$ ir $C_2 \leq 0,70$;

5.3.18. pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K);

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A++)}$ (W/(m²·K)) vertės A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

6 lentelė

Eil. Nr.	Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
				Viešosios paskirties pastatai ¹⁾	Pramonės pastatai ²⁾
1.	Stogai	r	0,1	$0,11 \cdot \kappa_1^{5)}$	$0,15 \cdot \kappa_1^{5)}$
	Perdangos ⁶⁾	ce			
2.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,12	$0,14 \cdot \kappa_1^{5)}$	$0,18 \cdot \kappa_1^{5)}$
	Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	cc			
3.	Sienos	w	0,11	$0,12 \cdot \kappa_1^{5)}$	$0,17 \cdot \kappa_1^{5)}$
4.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	0,8	$0,9 \cdot \kappa_1^{5)}$	$1 \cdot \kappa_1^{5)}$
5.	Durys, vartai	d	1,2	$1,4 \cdot \kappa_1^{5)}$	$1,7 \cdot \kappa_1^{5)}$

^{1), 2), 5), 6)} žr. 3 lentelės 7 punktą.

Pastabos:

¹⁾ viešosios paskirties pastatams priskiriami: administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, transporto, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio, sporto, viešbučių ir specialiosios paskirties pastatai [3.6], [3.9];

²⁾ pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai [3.6];

³⁾ jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K);

PROJEKTUOTOJA: Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 1298847				
OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	2024-04/03-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		4	5	0

⁴⁾ jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K). Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams;

⁵⁾ $\kappa_l = 20/(\theta_H - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės, paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų atitvaroms, θ_H – pramonės paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;

⁶⁾ perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų;

⁷⁾ langų atitvaroms taip pat priskiriamos įstiklintos ir neįstiklintos durys į įstiklintus balkonus, įstiklintas galerijas ir šiltnamius.

5.3.25. duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai;

Projektu užtikrinamos normalios sąlygos pastato naudotojams. Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos nekenksmingos medžiagos. Oro taršos šaltiniai nenumatomi. Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų rizikos. Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Įvadinė elektros apskaitos spinta įžeminama. Žaibo saugos įrenginiai įžeminami.

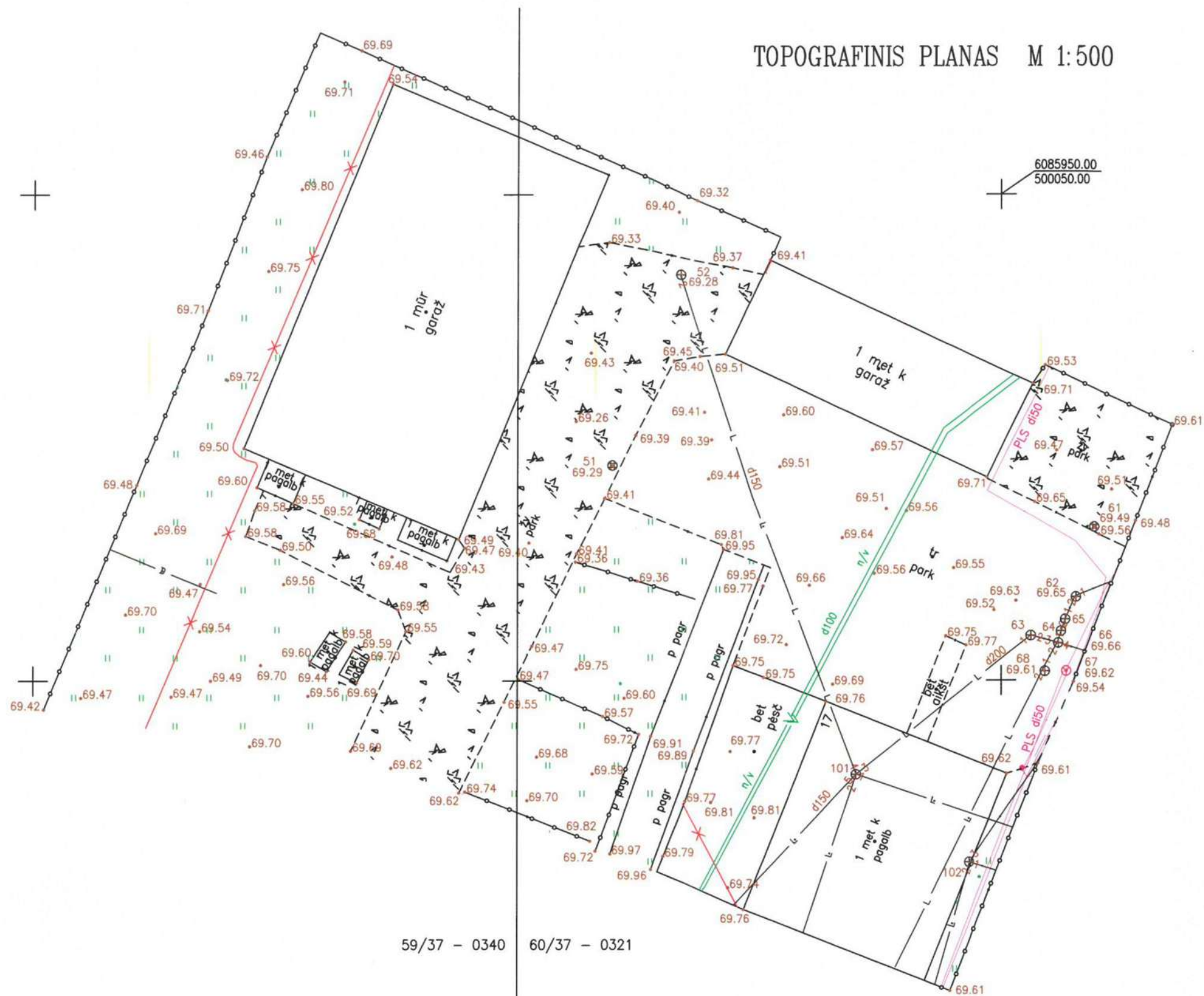
Pastatas nešildomas.

5.3.26. duomenys apie keliančius neigiamą poveikį aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape;

Projektu nenumatoma daugiau nei esama cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų neigiamų veiksnių.

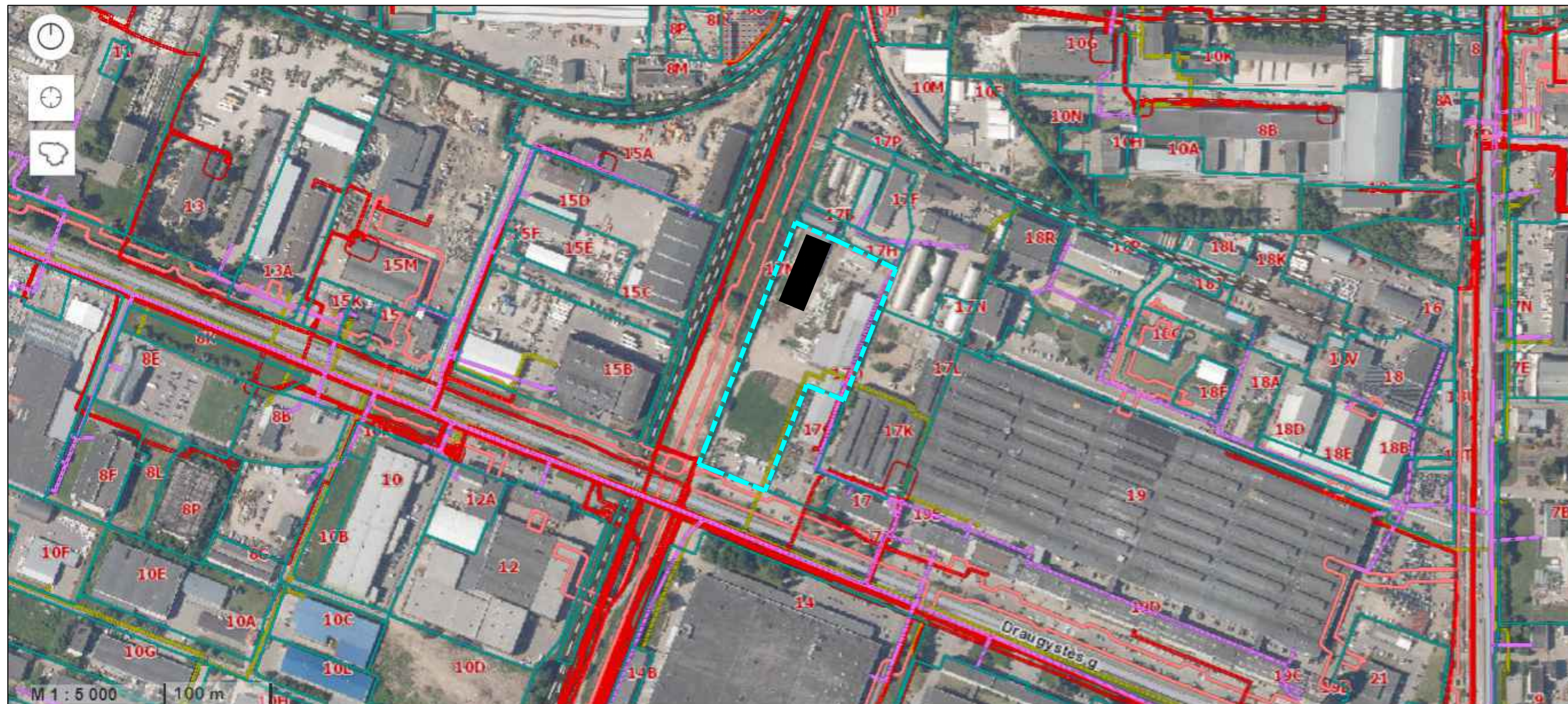
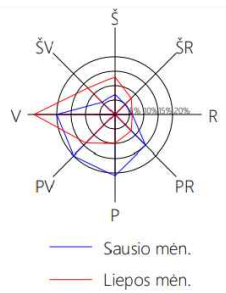
PROJEKTUOTOJA: Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 1298847				
OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	2024-04/03-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		5	5	0

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



59/37 - 0340 60/37 - 0321

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240207-007089					
Objekto adresas: Draugystės g. 17, Kaunas					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
J. Kučiausko IĮ					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238			2024-02	A.V.	
Užsakovas: UAB "Kauno pramontažas"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamas sklypas - - - -
- Gretimi sklypai ————
- Skirstomųjų dujotiekių AZ ————
- Šilumos perdavimo tinklų AZ ————
- Ryšių AZ ————
- Elektros tinklų AZ ————
- Projektuojamas pastatas ■

Atestato nr.	Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 1298847				Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D Kaune rekonstravimo projektas		
A1947	PV	Julius Milė		2024	SKLYPO PLANAS M 1:500	LAIDA	
A1947	SA PDV	Julius Milė		2024		0	
MD 012096	Arch.	Vaiva Šalkauskaitė		2024		LAPAS	
	UAB 'Kauno Pramontažas'				2024-04/03-PP-SCH.01		1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Sklypo riba	
Ivažiavimas į sklypą	
Rekonstruojamas sandėlis	
Esamo pastato kontūras	
lėjimas į pastatą	
Atliekų konteineriai	
Automobilių stovėjimo vietos	
Veja 1130 m ²	
Kieta danga 3085 m ²	
Ašių susikirtimo koordinatės	X=6085947.06 Y=500167.57
El. įkrovimo stotelės	

EKSPLIKACIJA

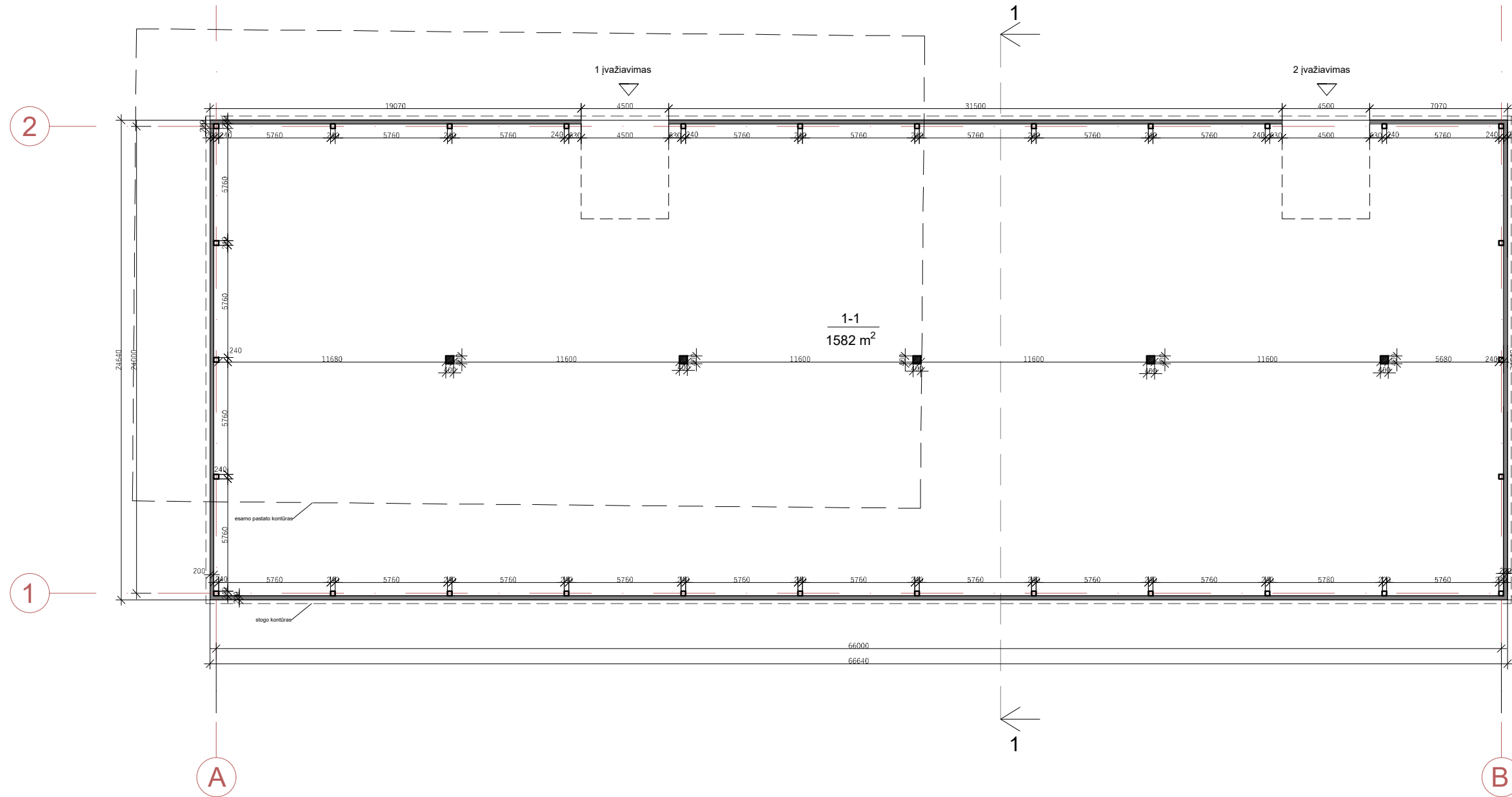
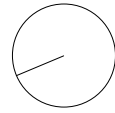
①	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
②	AIKŠTELĖ

SKLYPO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	Mato vnt	kiekis	pastabos
Sklypo plotas	m ²	20696	
Sklypo užstatymo tankumas	%	15	prieš rekonstr.13
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	18	prieš rekonstr.15
Apželdinamas sklypo plotas	%	1130	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	20	

DRAUGYSTĖS 17B

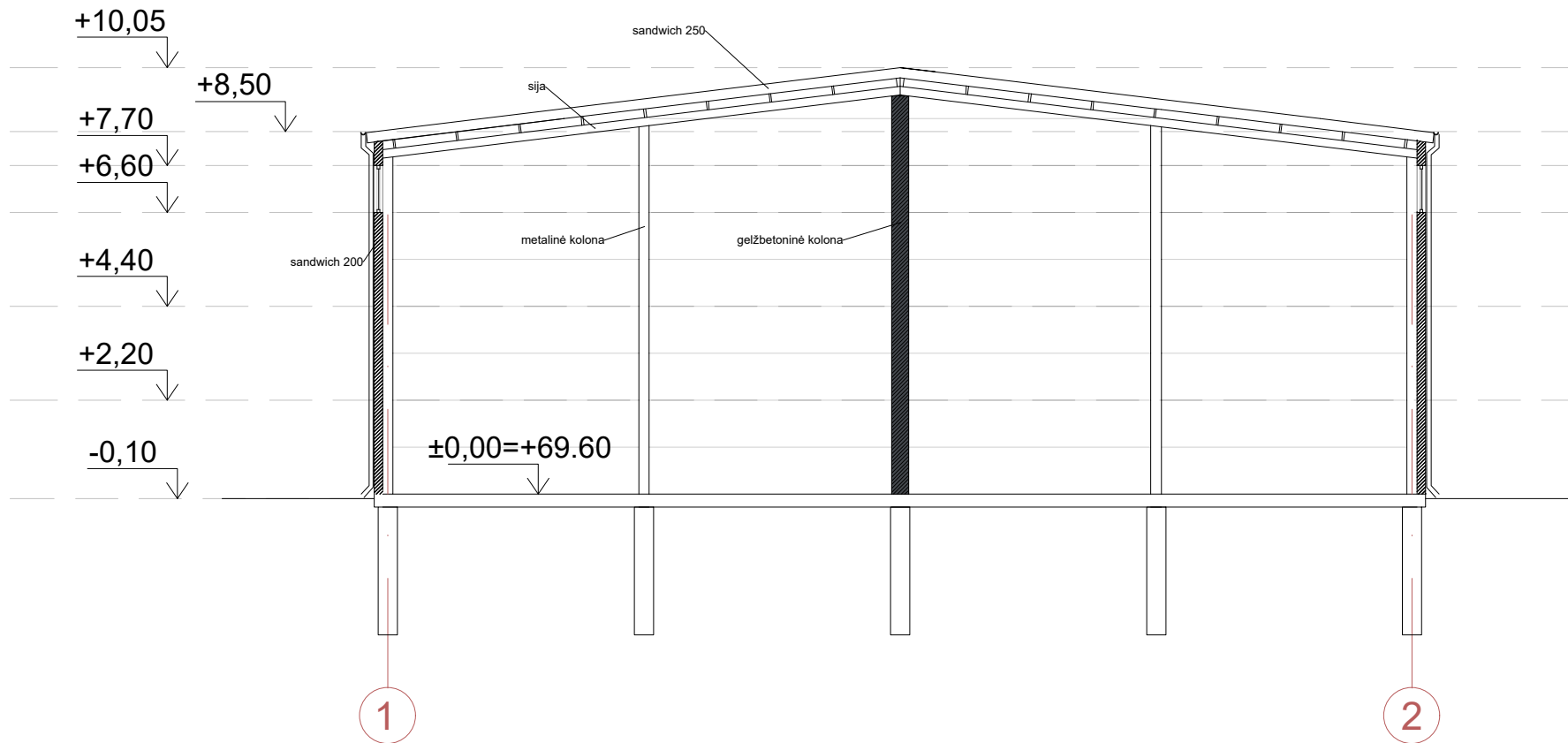
Atestato nr.	Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 1298847				Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D Kaune rekonstravimo projektas	
A1947	PV	Julius Milė		2024	SKLYPO PLANAS M 1:500	LAIDA
A1947	SA PDV	Julius Milė		2024		0
MD 012096	Arch.	Vaiva Šalkauskaitė		2024		LAPAS
UAB 'Kauno Pramontažas'					2024-04/03-PP-SP-BR.01	1



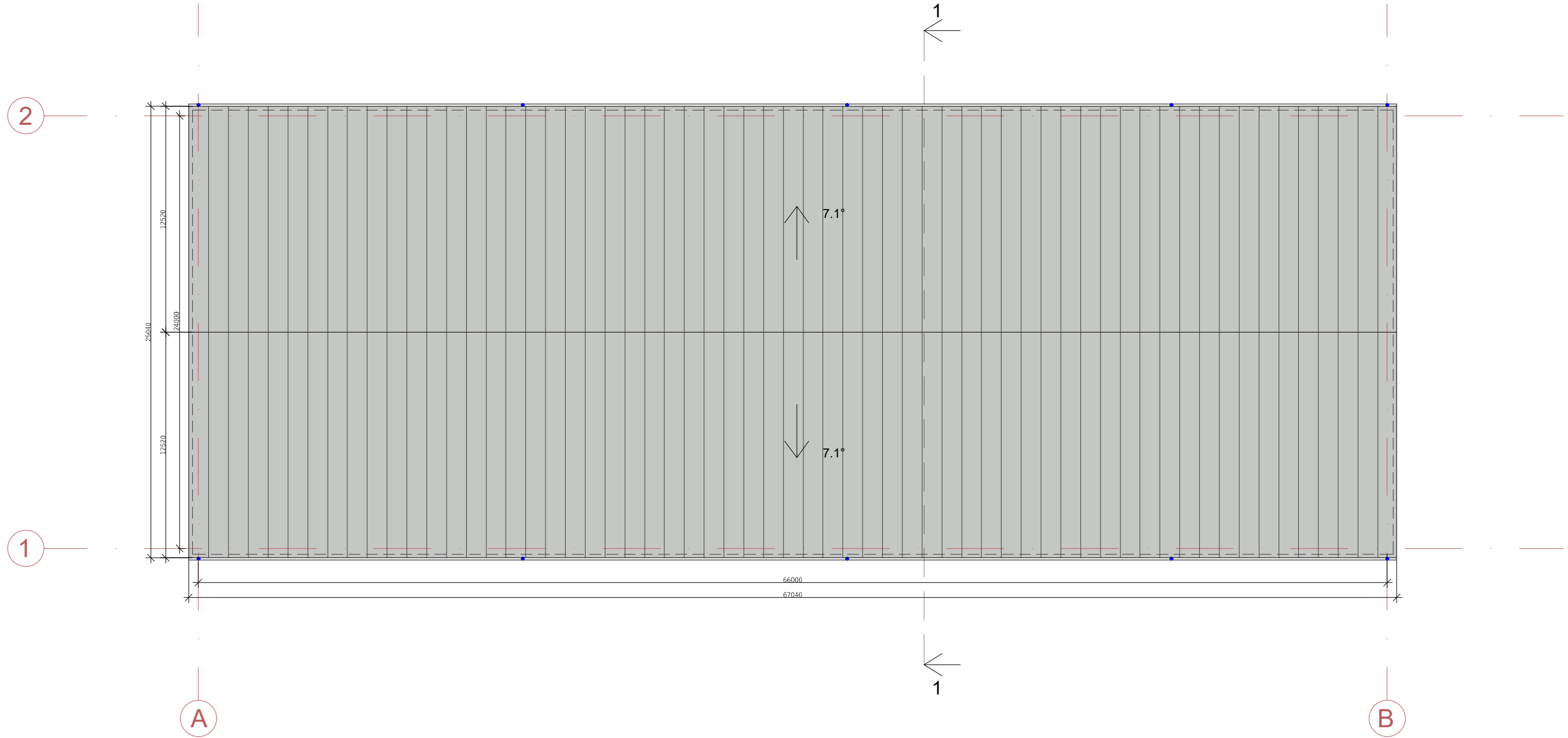
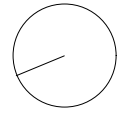
- Projektuojamos sandwich plokštės 200
- Gelžbetoninė kolona 400 x 400
- Metalinė kolona 240 x 240
- - - Griaunamos sienos

EKSPLIKACIJA		
nr.	patalpa	plotas, m ²
1-1	Sandėlis	1582

Atestato nr.	Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 1298847				Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	
A1947	PV	Julius Milė		2024	1 AUKŠTO PLANAS M 1:200	LAIDA
A1947	SA PDV	Julius Milė		2024		0
MD 012096	Arch.	Vaiva Šalkauskaitė		2024		LAPAS
	UAB "KAUNO PRAMONTAŽAS"				2024-04/03-PP-SA-BR.01	1



Atestato nr.	Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 1298847				Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	
A1947	PV	Julius Milė		2024	PJŪVIS M 1:100	LAIDA
A1947	SA PDV	Julius Milė		2024		0
MD 012096	Arch.	Vaiva Šalkauskaitė		2024		
	UAB "KAUNO PRAMONTAŽAS"				2024-04/03-PP-SA-BR.02	
						LAPAS
						1



Stogo danga - sandwich plokštės 250, spalva RAL 7035



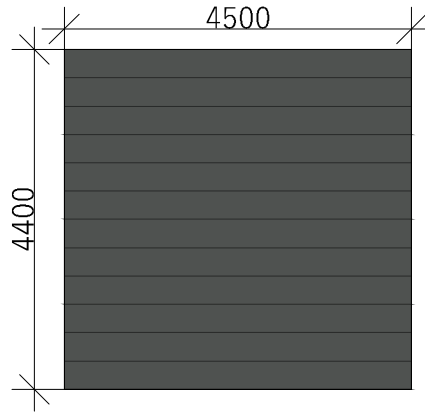
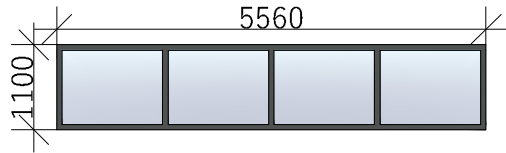
Lietvamzdžiai

Atestato nr.	Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 1298847				Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	
A1947	PV	Julius Milė		2024	STOGO PLANAS M 1:500	LAIDA
A1947	SA PDV	Julius Milė		2024		0
MD 012096	Arch.	Vaiva Šalkauskaitė		2024		LAPAS
	UAB "KAUNO PRAMONTAŽAS"				2024-04/03-PP-SA-BR.04	1

LANGŲ, DURŲ, VARTŲ SPECIFIKACIJA

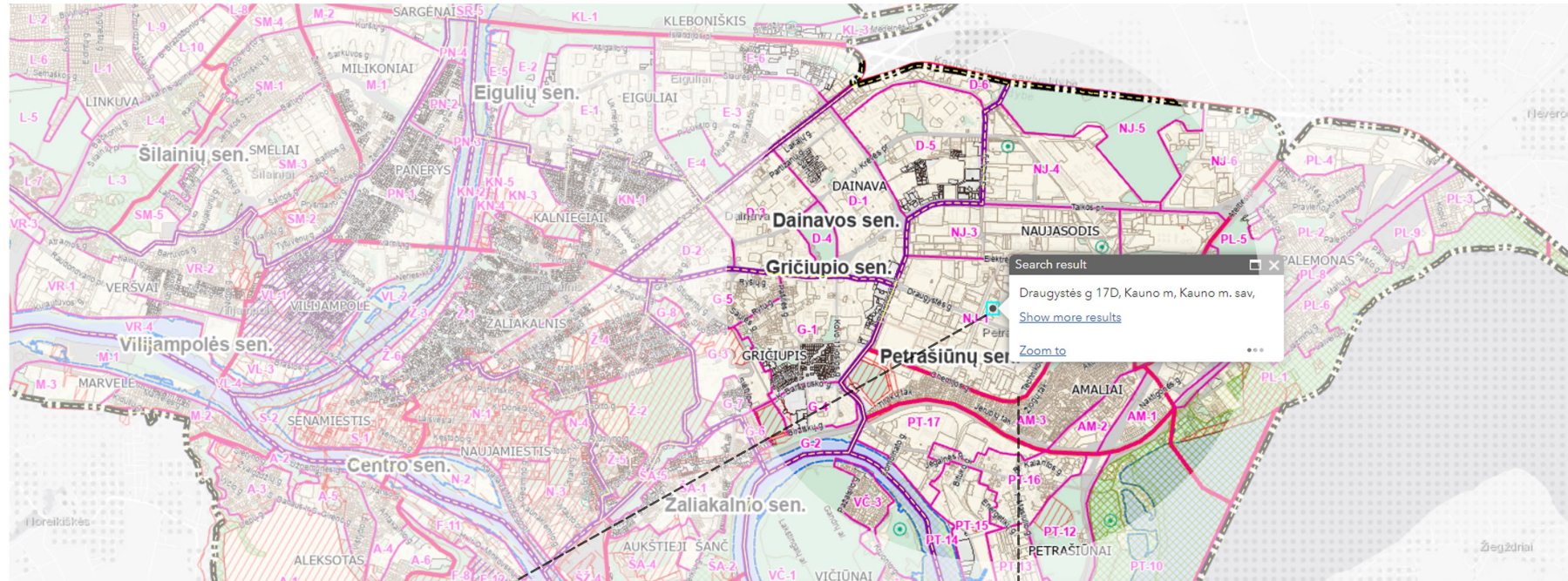
Langai, rėmai plastiko konstrukcijos RAL 7024, 23 vnt.

Segmentiniai garažo vartai RAL 7024, 2 vnt.

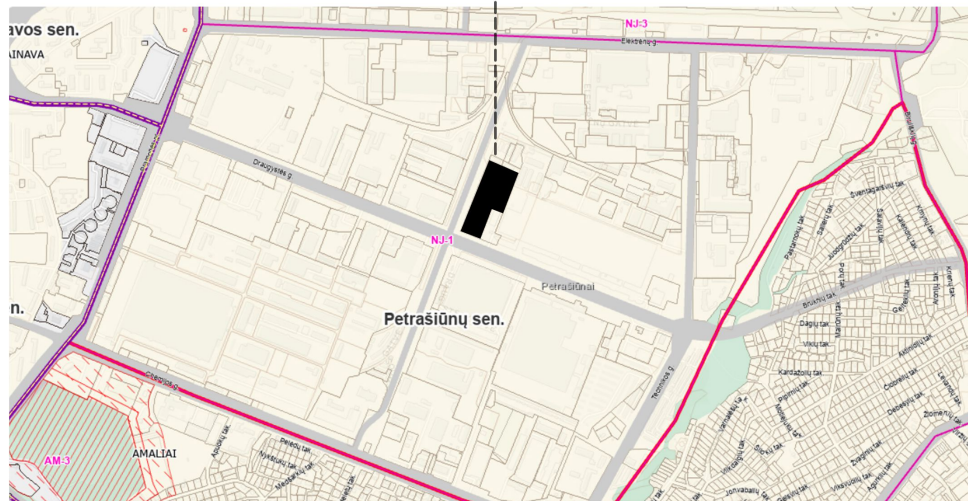


Atestato nr.	Vaiva Šalkauskaitė, Individualios veiklos vykdymo pažymos nr. 1298847				Sandėliavimo paskirties pastato Draugystės g. 17D, Kaune rekonstravimo projektas	
A1947	PV	Julius Milė		2024	LANGŲ, DURŲ, VARTŲ SPECIFIKACIJA	LAI DA
A1947	SA PDV	Julius Milė		2024		0
MD 012096	Arch.	Vaiva Šalkauskaitė		2024		LAPAS
	UAB "KAUNO PRAMONTAŽAS"				2024-04/03-PP-SA-BR.05	1

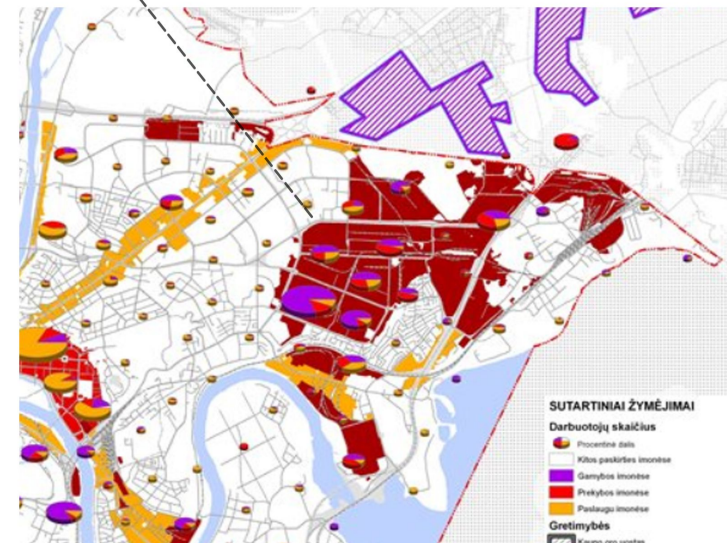
KAUNO MIESTO BENDRASIS PLANAS



SKLYPO VIETA

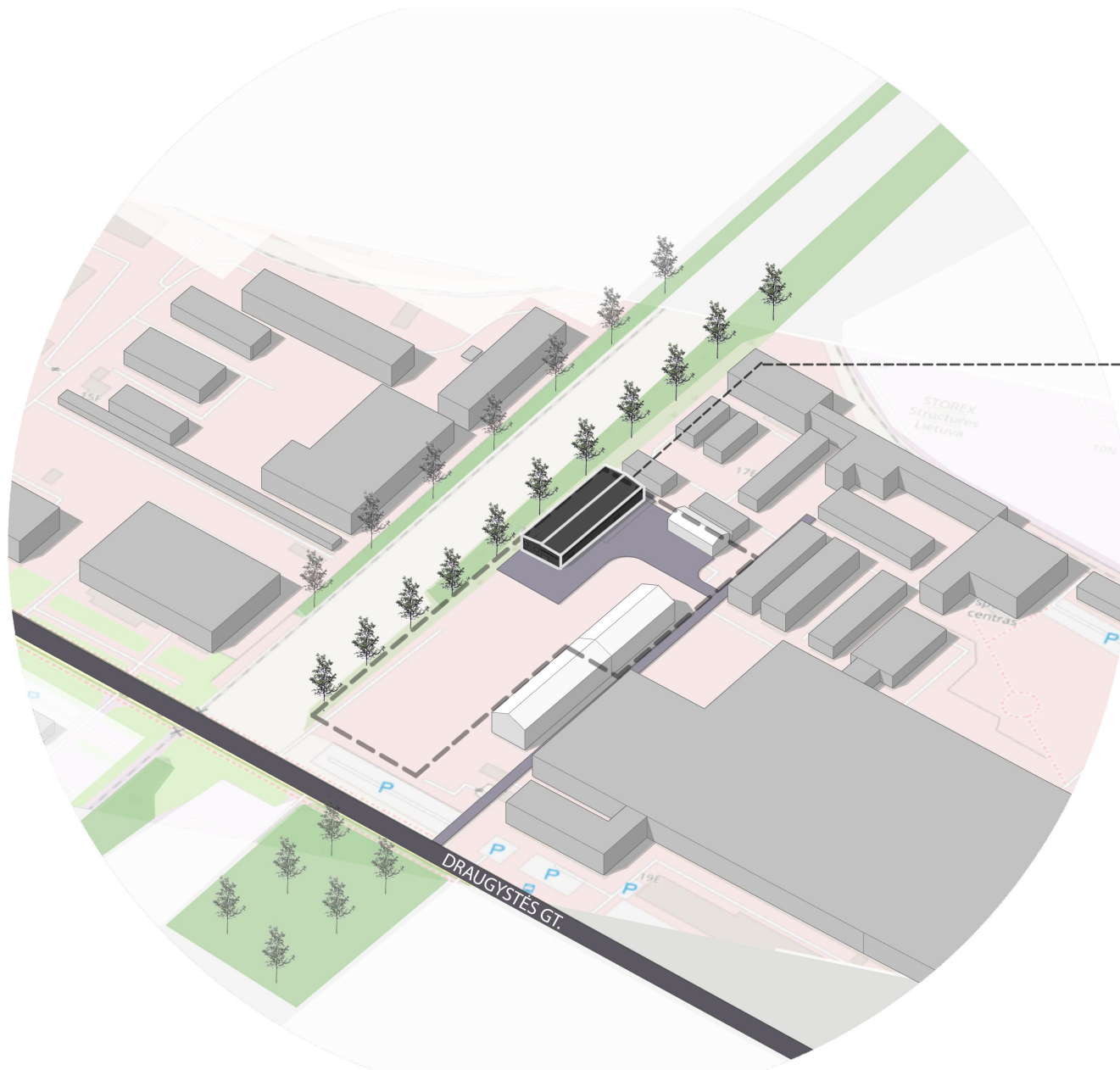


KOMERCINĖS / PRAMONINĖS TERITORIJOS



>50% GAMYBOS ĮMONĖS

URBANISTINĒS APLINKOS SCHEMA



REKONSTRUOJAMAS PASTATAS



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1947

Julius Milė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas.**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai
Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Išduota 2013 m. birželio mėn. 13 d.
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžio protokolą Nr. 79.
Atnaujinta 2023 m. liepos mėn. 3 d. Lietuvos architektų rūmų sprendimu Nr. 23/07/S-204
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos
2023 m. birželio mėn. 28 d. posėdžio protokolą Nr. 204