PROJEKTUOTOJAS

UAB A3 STUDIJA

įmonės kodas 300565732, adresas Jonavos 3-214, Kaunas Tel/faksas 8 37 208481, mob. Tel. 8 611 27213, a/s LT 537044060005514079, AB SEB bankas

Projekto pavadinimas	**PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Statinio kategorija	**NEYPATINGAS**
Statybos darbų rūšis	**NAUJA STATYBA**
Adresas	**KAUNAS, DRAUGYSTĖS G. 10G UNIKALUS NR. 4400-3993-9409 ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 1901/0116:43**
Statytojas	**UAB „GEKONA“**
Projektavimo stadija **PP**	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Laida **0**	

Bylos Nr.	Projekto numeris	
I	**A3-2024-07-16-10G-PP**	

Pareigos	V.Pavardė	Parašas
Direktorius	**M. KALIKAUSKAS VABALAS**	
PV	**S. DANIULAITIS a.n. A1068**	

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "A3 studija" KAUNO MIESTAS

Kaunas 2024

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Laida	Dok. pavadinimas	Psl. Nr. (lapų sk.)
		Tekstinė dalis	
	0	Antraštinis lapas	1 psl. (1 lapas)
-PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	2 psl. (1 lapas)
-BSR	0	Bendrieji statinių rodikliai	3 psl. (1 lapas)
-AR	0	Aiškinamasis raštas	4-7 psl. (4 lapai)
	0	Detalusis planas	8 psl. (1 lapas)
		Brėžiniai	
-SP-01	0	Sklypo planas	9 psl. (1 lapas)
-SA-01	0	Pirmo aukšto planas	10 psl. (1 lapas)
-SA-02	0	Fasadai	11 psl. (1 lapas)
-SA-03	0	Pjūvis 1-1	12 psl. (1 lapas)
-VIZ-01	0	Pasato vizualizacija esamoje aplinkoje 01	13 psl. (1 lapas)
-VIZ-02	0	Pasato vizualizacija esamoje aplinkoje 02	14 psl. (1 lapas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis ESAMAS	Kiekis PROJEKTUOJAMAS	Pastabos
1. SKLYPAS				
1.1. sklypo plotas	m^2	10213	10213	Nekinta
1.2. pastatų užstatymo plotas	m^2	2685,67	4967,98	Padidėjo
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	34	49	Padidėjo
1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	26	41	Padidėjo
1.4.1. komercinės paskirties užstatymo tankumas	%	3	18	Padidėjo
1.4.2. pramonės ir sandėliavimo paskirties užstatymo tankumas	%	23	23	Nekinta
1.5. Apželdintas sklypo plotas	%	48	15	Sumažėjo
1.6. Automobilių parkavimo vietos	vnt.	45	78	Padidėjo
2. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS				
2.1. bendrasis plotas	m^2	-	1487,79	
2.2. naudingas plotas	m^2	-	1487,79	
2.3. pagrindinis plotas	m^2	-	1469,14	
2.4. pagalbinis plotas	m^2	-	18,65	
2.5. prekybos paskirties patalpų užimamas plotas	m^2	-	867,32	58 % bendro pastato ploto
2.6. sandėliavimo paskirties patalpų užimamas plotas	m^2	-	620.47	42 % bendro pastato ploto
2.5. pastato tūris	m^3	-	11741	
2.6. aukštų skaičius	-	-	1	
2.7. pastato aukštis	m	-	7.75	
2.8. energinio naudingumo klasė [5.41]	-	-	Nenustatoma	
2.9. Statybos rūšis	-	-	Nauja statyba	
2.10. Statinio kategorija	-	-	Neypatingas statinys	
2.11. Statinio paskirties	-	-	Negyvenamasis pastatas	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

-Statytojas (užsakovas). UAB „GEKONA“

-Statinio pavadinimas. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

-Adresas. Kaunas, Draugystės g. 10G

-Projektuotojas. Projektinius pasiūlymus parengė UAB „A3 studija“, architektas/projekto vadovas Saulius Daniulaitis, atestato Nr. A1068.

-Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, p. 7.1 statybos rūšis – naujo statinio statyba.

-Statinio paskirtis. Negyvenamas pastatas. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, statinio pogrupis yra: 7.3. prekybos paskirties pastatai – skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai); 7.9. sandėliavimo paskirties pastatai – pastatai, pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kiti pastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti;

-Statinio kategorija. NEYPATINGAS

STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

TERITORIJA, RELJEFAS, TRANSPORTO EISMAS. Sklypas yra Kauno miesto teritorijoje, Draugystės g. 10G. Sklypas yra netaisyklingos daugiakampės formos, šiaurės ir vakarų pusėse ribojasi su privačiomis vietinėmis gatvėmis, o kitose pusėse - su privatiems asmenims priklausančiais sklypais. Sklypo reljefas lygus, žemės paviršiaus altitudės svyruoja nuo 67,87 m iki 68,85 m.

Sklypo plotas 10213 m^2, Kad. Nr. 1901/0116:43 unikalus Nr. 4400-3993-9409. Reg. Nr. 44/2013510. Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „GEKONA“

SERVITUTAI PRIKLAUSANTYS ŽEMĖS SKLYPUI:
1. Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis). Žemės sklypas Nr. 4400-3993-9409.
2. Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis). Žemės sklypas Nr. 4400-3993-9409.

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:
1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje.
2. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.
3. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos.
4. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos.
5. Elektros linijų apsaugos zonos.

SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS: Sklype yra esamas administracinis pastatas ir gamybinių dirbtuvių pastatas. Taip pat sklype yra esami plokšti inžineriniai statiniai – aikštelės.
Sklype esantys pastatai yra paliekami. Dalis aikštelių paliekamos, o dalis – išardoma ir tiesiama nauja danga.

ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGIMAI: Per sklypą yra nutiesti vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų ir dujų tinklai. Dalis vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, gavus savininko sutikimą, bus išmontuojami ir perkeliami į kitą vietą.

HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA: Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

SAUGOMI ŽELDINIAI.: Remiantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, nurodytomis RC išraše, sklype yra saugomų želdinių. Visi želdiniai, kurie netrukdo naujai projektuojamam privažiavimui prie pastato bei automobilių aikštelei, bus išsaugomi. TP rengimo metu bus atlikta sklype esančių medžių inventorizacija.

KLIMATINIAI DUOMENYS
Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis apibūdinamos Kauno m. klimatinės sąlygos:

Vidutinė oro temperatūra	+6,3
Vidutinė lauko oro temperatūra šaltuoju periodu	-6,9
Vidutinė lauko oro temperatūra šiltuoju periodu	+17,7
Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra	+0,2
Šildymo sezono trukmė	197 paros
Vėjo apkrovos rajonas	I.
Santykinis oro metinis drėgnumas	81%
Vidutinis kritulių kiekis per metus	630 mm
Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų)	90 cm

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.

Sklype yra esamas pagrindinis įėjimas ir įvažiavimas į sklypą šiaurės rytų pusėje.

Sklypo rytinėje pusėje yra esamas administracinis pastatas ir gamybinių dirbtuvių pastatas.

Naujai projektuojamas prekybos paskirties pastatas su sandėliavimo paskirties patalpomis numatomas vakarinėje sklypo dalyje.

Išlaikomi norminiai atstumai iki gretimų sklypų ribų.

Projektuojamo pastato prieigos grindžiamos betoninėmis trinkelėmis pagal sklypo dangų planą. Šiaurinėje ir vakarinėje pusėse, betoninių trinkelių dangą numatoma kloti neišlaikant 1 m atstumo nuo sklypo ribos, gavus NŽT sutikimą. Kitose sklypo pusėse dangos klojamos ne arčiau kaip 1m atstumu nuo sklypo ribos.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 41%, intensyvumas - 49%. Projektuojamas apželdintas sklypo plotas sudaro – 15%. Vadovaujantis patvirtintu detaliuoju planu ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų)

nustatymo tvarkos aprašu, minimalus apželdintas sklypo plotas - 15%.

Automobilių stovėjimo vietų poreikio nustatymas. Projektuojamas paslaugų paskirties pastatas su sandėliavimo paskirties patalpomis. Pagal STR 2.06.04:2014 30 lentelėje pateiktus duomenis, prekybos paskirties pastatams (ne maisto produktų parduotuvėms) reikalinga 1 vieta 30 m^2 prekybos salės ploto. Naujai projektuojamame pastate numatyta 847,17 m^2 prekybos salė, todėl reikalingos 29 parkavimo vietos. Sandėliavimo paskirties pastatams reikalinga 1 vieta 200 m^2 sandėlių ploto. Naujai projektuojamame pastate numatyta 614,78 m^2 sandėliavimo patalpa, todėl reikalingos 4 vietos. Sklype esantiems pastatams reikalingos 45 parkavimo vietos. Iš viso sklype reikalinga įrengti 78 parkavimo vietas (29+4+45). Sklype suprojektuotos 78 automobilių parkavimo vietos tenkinančios minimalius reikalavimus.

Ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įrengti elektromobilių įkrovimo prieigas. Vietoje 5 įprastos galios įkrovimo prieigų gali būti suprojektuojama ir įrengiama 1 greito įkrovimo prieiga. Sklype reikalinga įrengti 16 lėto krovimo prieigų. Vietoje 10 lėto krovimo prieigų numatoma įrengti 2 greito krovimo prieigas. Iš viso sklype numatytos 2 greito krovimo ir 6 lėto krovimo elektromobilių įkrovimo prieigos.

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ numatomas minimalus neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius 4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus ir 1 procentas A tipo automobilių stovėjimo vietoms. Pagal suprojektuotą automobilių stovėjimo skaičių yra reikalinga įrengti 4 įprastas ir 1 A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietas. Projekte numatytos 4 įprastos ir 1 A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

Dviračių stovėjimo vietų poreikio nustatymas. Projektuojamas paslaugų paskirties pastatas su sandėliavimo paskirties patalpomis. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014, 43 lentele „Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius“ 3. Eil.Nr. „Prekybos centrai ir parduotuvės, kurių naudingas plotas neviršija 5000 m^2“ minimalus stovėjimo vietų skaičius 1 vieta 200 m^2 pagrindinio ploto. Naujai projektuojamo pastato pagrindinis plotas yra 1469,14/200 m^2=7,4 vt, todėl reikalinga įrengti 8 stovėjimo vietos dviračiams.

Esamo administracinio pastato pagrindinis plotas 735,41 m^2. Administraciniams pastatams reikalinga įrengti 1 vietą 250 m2 pagrindinio ploto. Iš viso administraciniam pastatui yra reikalingos 3 stovėjimo vietos dviračiams.

Esamo gamybinių dirbtuvių pagrindinis plotas 1410,21 m^2. Gamybos ir pramonės paskirties pastatams yra reikalinga įrengti 1 vietą 500 m^2 darbo patalpų ploto. Iš viso gamybinių dirbtuvių pastatui yra reikalingos 3 stovėjimo vietos dviračiams.

Visiems sklype esantiems ir naujai projektuojamiems pastatams yra reikalinga įrengti 14 stovėjimo vietų dviračiams. Iš viso sklypo ribose numatyta 16 dviračių stovėjimo vietų.

STATINIO FUNKCINĖ PASKIRTIS. Prekybos paskirties pastate su sandėliavimo paskirties patalpomis išskiriami du skirtingų funkcijų tūriai. Vakarinėje pastato pusėje numatoma įrengti prekybos paskirties patalpas, kuriose bus vykdoma didmeninė prekyba. Rytinėje pastato pusėje numatoma įrengti sandėliavimo paskirties patalpas, kuriose bus laikoma (sandėliuojama) didmeninei prekybai skirta produkcija. Į pastatą patenkama tiesiai iš lauko. Pagrindiniai įėjimai numatomi pietinėje pusėje. Pastate taip projektuojamos pagalbinės patalpos, sanitariniai mazgai, techninės patalpos bei viena didmeninės prekybos darbuotojui skirta patalpa.

Prekybos paskirties patalpų plotas – 867,32 m^2 (iš jų pagrindinis prekybos plotas 847,17 m^2)

Sandėliavimo paskirties patalpų plotas – 620,47 m^2 (iš jų pagrindinis sandėliavimo plotas 614,78 m^2)

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI. Projektuojamas prekybos paskirties pastatas su sandėliavimo paskirties patalpomis yra aiškių, griežtų formų, vieno tūrio. Statinys yra vieno aukšto, stačiakampio plano formos, plokščiu stogu. Pastate bus šildomos tik wc patalpos ir darbuotojo kabinetas. Numatomas patalpų šildymas – elektriniais radiatoriais. Energinio naudingumo klasė pastatui nenustatoma.

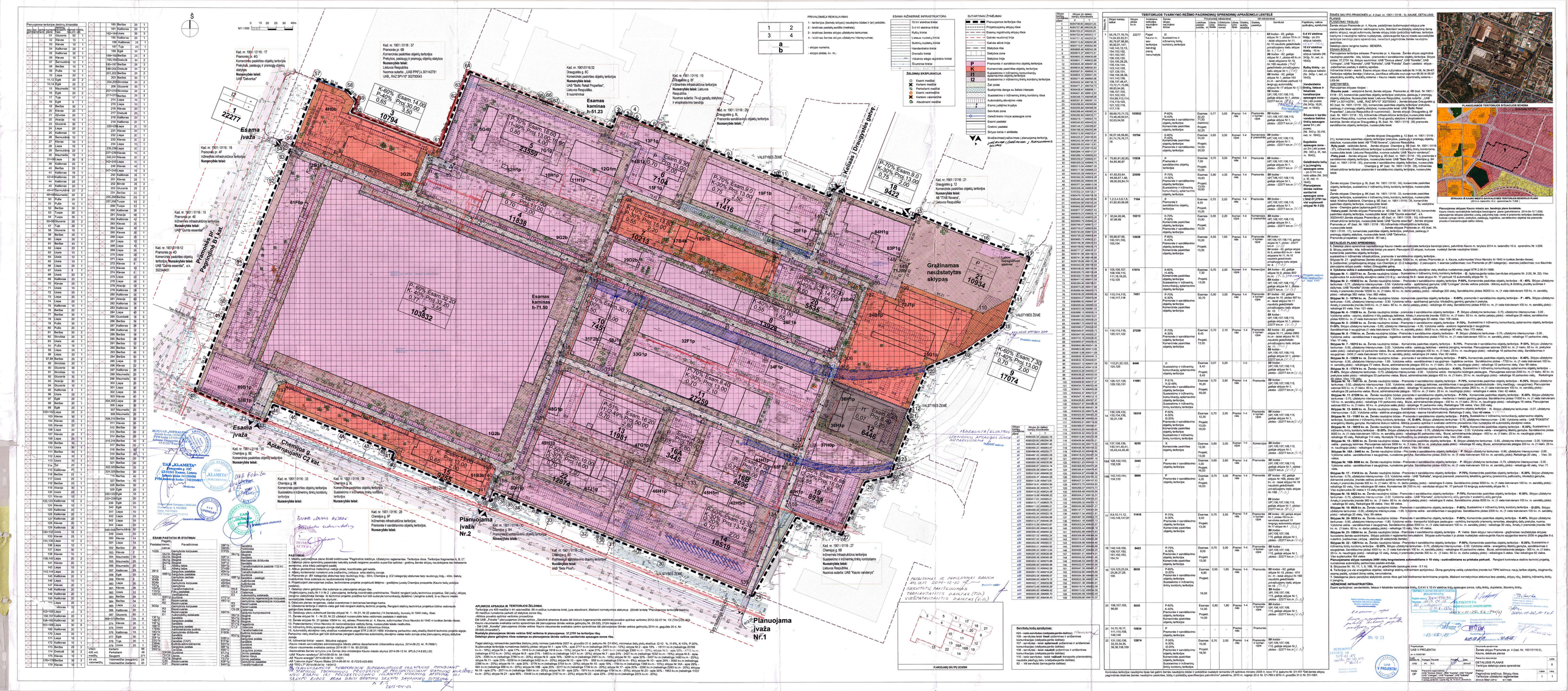
Pastate projektuojamos patalpos: prekybos patalpa, wc, wc žn, techninė patalpa, darbuotojo kabinetas, sandėliavimo patalpa, pagalbinė patalpa, wc.

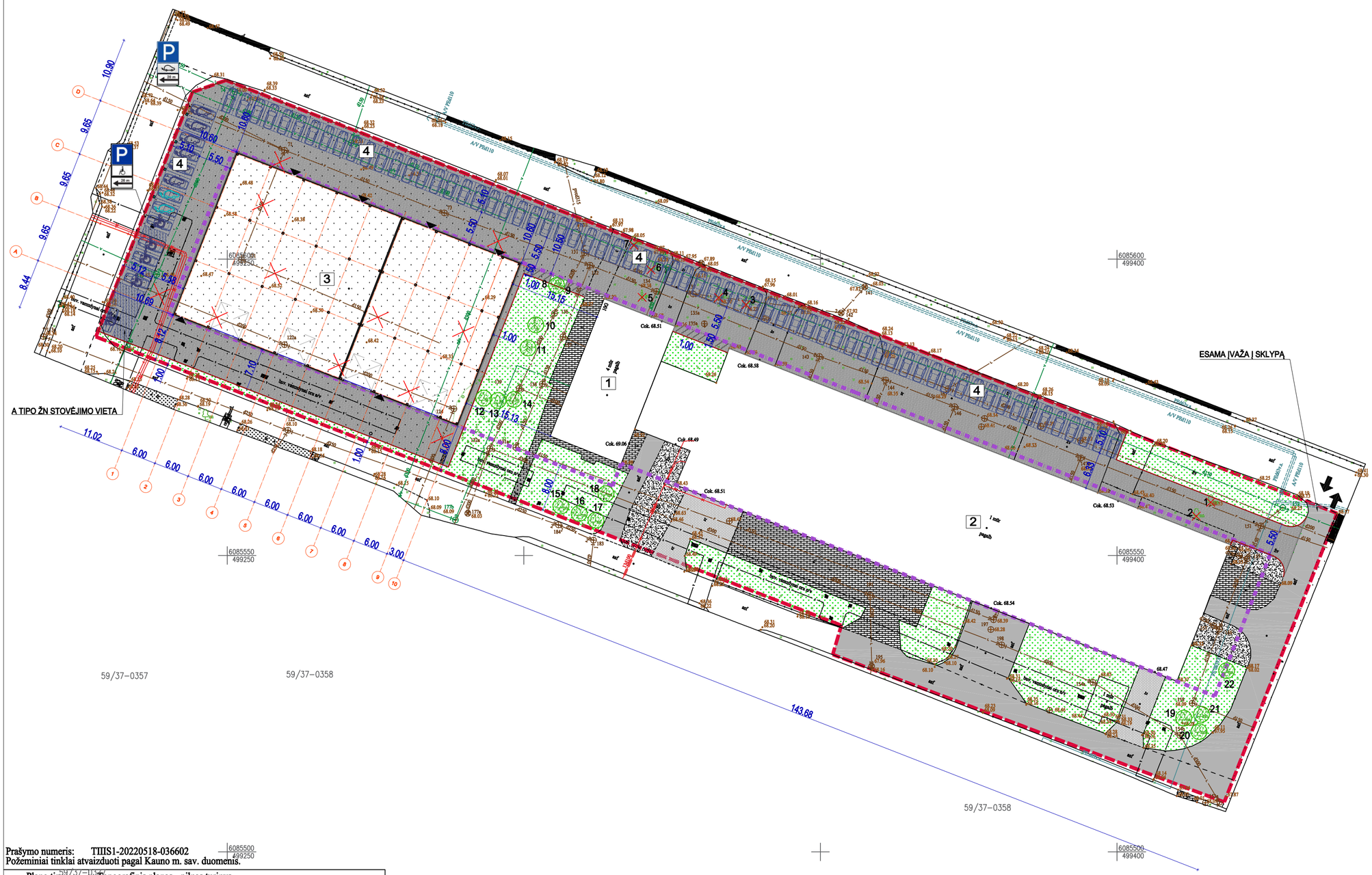
Statinio padėtis sklype, aukštis, tūris projektuojami remiantis statytojo užduotimi ir patvirtintu detaliuoju planu bei

galiojančiais reglamentais.
Į pastatą patenkama iš pietinės pusės per pagrindinius įėjimus.

Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.
Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

P.V. S.DANIULAITIS


Planuojama Ivaža Nr.1
Planuojama Ivaža Nr.2
Esama Ivaža
Esamas kaminas h-51.23
Esamas kaminas h-71.50
Gražinamas neužstatytas sklypas
Kelias I Dirbiūgystės parkę
Prijamas pr. Pagrindinis B/ Ivaž.
Chemijos g. Aptarnaujantis Čg kat.
VALSTYBĖS ŽEMĖ
Kad. nr. 1901/0116: 37
Planuojamas pr. 6B
Komercinės paskirties objektų teritorija
Prekybos, paslaugų ir pramonę objektų statybos
Nuosavybės teisė:
Lietuvos Respublika
Nuomos sutartis: UAB PRIFLA 301142791
UAB„ RAZ SPV NP 302700043
Kad. nr. 1901/0116: 10
Žilvaičiūtės g. 9E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Baltic Retail Properties",
8 nuomininkai
Kad. nr. 1901/0116: 18
Planuojama pr. 4F
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Quinta essential"
Kad. nr. 1901/0116: 15
Planuojama pr. 4E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Quinta essential"
Kad. nr. 1901/0116: 21
Žilvaičiūtės g. 9L
Komercinės paskirties objektų teritorija
Nuosavybės teisė:
AB "ETAB Nerima",
Lietuvos Respublika
Kad. nr. 1901/0116: 27
Chemijos g. 9B
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Lietuvos Respublika
Nuomos sutartis: UAB "Kauno vandenys"
Kad. nr. 1901/0116: 28
Chemijos g. 9A
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
Lietuvos Respublika
Kad. nr. 1901/0116: 26
Chemijos g. 9C
Komercinės paskirties objektų teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116:32
Žilvaičiūtės g. 9C
Komercinės paskirties objektų teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Baltic Retail Properties",
Lietuvos Respublika
Kad. nr. 1901/0116: 19
Žilvaičiūtės g. 9L
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 20
Žilvaičiūtės g. 9D
Komercinės paskirties objektų teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 22
Žilvaičiūtės g. 9L
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 23
Žilvaičiūtės g. 9L
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 24
Žilvaičiūtės g. 9L
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 25
Žilvaičiūtės g. 9L
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 31
Žilvaičiūtės g. 9E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 33
Žilvaičiūtės g. 9E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 34
Žilvaičiūtės g. 9E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 35
Žilvaičiūtės g. 9E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 36
Žilvaičiūtės g. 9E
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 37
Planuojamas pr. 6B
Komercinės paskirties objektų teritorija
Prekybos, paslaugų ir pramonę objektų statybos
Nuosavybės teisė:
Lietuvos Respublika
Nuomos sutartis: UAB PRIFLA 301142791
UAB„ RAZ SPV NP 302700043
Kad. nr. 1901/0116: 16
Planuojama pr. 4C
Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Quinta essential"
Kad. nr. 1901/0116:12
Planuojama pr. 4D
Komercinės paskirties objektų teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Quinta essential", a.k. 302348651
Kad. nr. 1901/0116: 28
Chemijos g. 9A
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
Kad. nr. 1901/0116: 38
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 39
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 40
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 41
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 42
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 43
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 44
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 45
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 46
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 47
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 48
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 49
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 50
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 51
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 52
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 53
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 54
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 55
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 56
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 57
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 58
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 59
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 60
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 61
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 62
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 63
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 64
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 65
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 66
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 67
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 68
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 69
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 70
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 71
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 72
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 73
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 74
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 75
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 76
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 77
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 78
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 79
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 80
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 81
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 82
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 83
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 84
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 85
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 86
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 87
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 88
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 89
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 90
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 91
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 92
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 93
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 94
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 95
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 96
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 97
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 98
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 99
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 100
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 101
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 102
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 103
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 104
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 105
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 106
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 107
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 108
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 109
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 110
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 111
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 112
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 113
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 114
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 115
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 116
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 117
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 118
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 119
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 120
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 121
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 122
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 123
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 124
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 125
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 126
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 127
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 128
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 129
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 130
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 131
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 132
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 133
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 134
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 135
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 136
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 137
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 138
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 139
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 140
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 141
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 142
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 143
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 144
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 145
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 146
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 147
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 148
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 149
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 150
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 151
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 152
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 153
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 154
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 155
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 156
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 157
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 158
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 159
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 160
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 161
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 162
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 163
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 164
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 165
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 166
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 167
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 168
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 169
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 170
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 171
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 172
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 173
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 174
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 175
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 176
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 177
Chemijos g. 9E
Komercinės paskirties objektų teritorija
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondicionierių teritorija
Nuosavybės teisė:
UAB "Sara Plus",
Kad. nr. 1901/0116: 178
Chemijos g



EKSPLIKACIJA

1 - ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS

2 - ESAMAS GAMYBOS/PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAS

3 - PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS

4 - AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

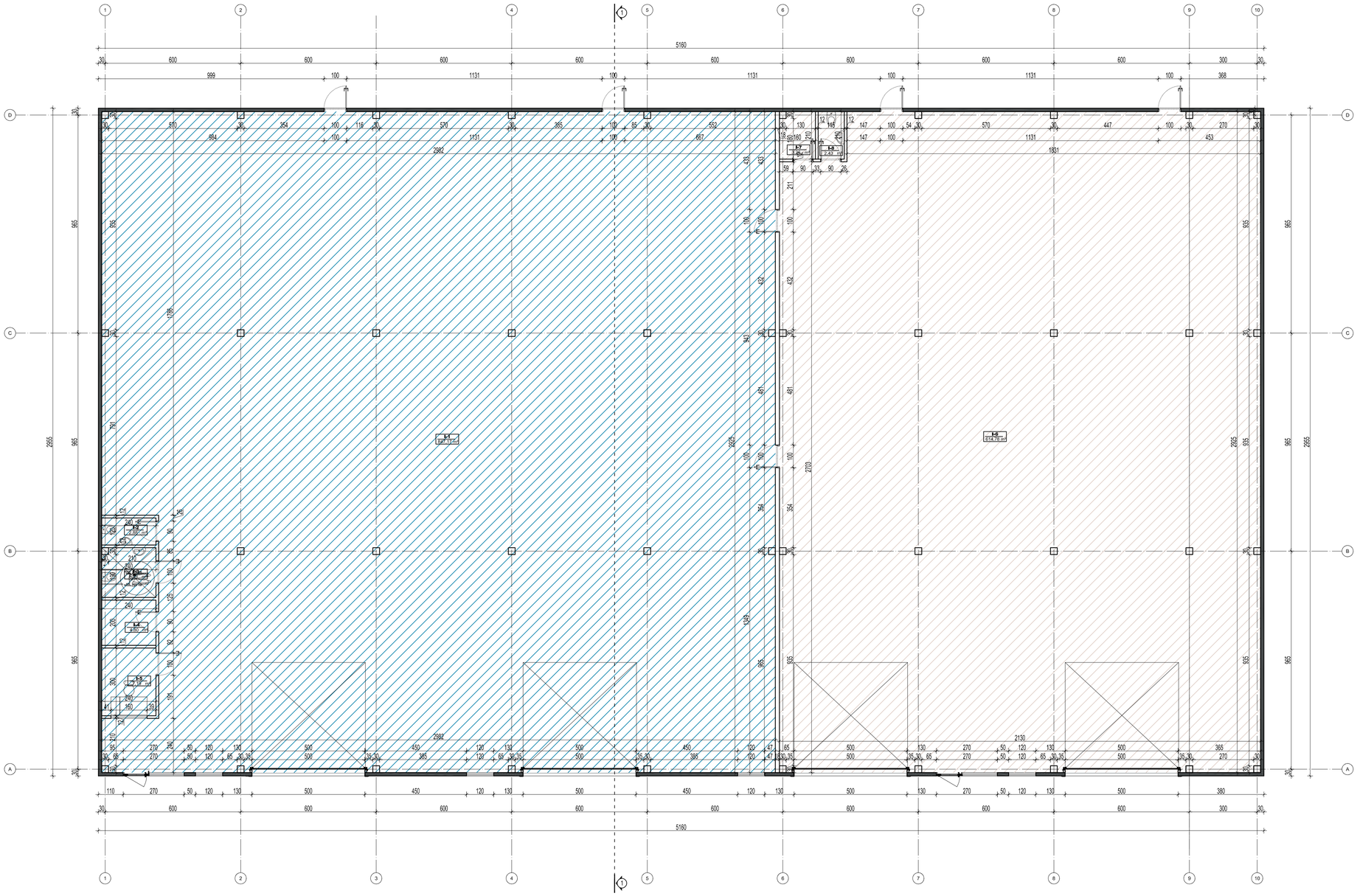
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBA
- DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATYBOS RIBA
- ±0,00=.... PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
- NAUJAI PROJEKTUOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS
- ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ESAMA ASFALTO DANGA
- ESAMA PLYTELIŲ DANGA
- ESAMA ŽVYRO DANGA
- VEJA
- PARKAVIMO VIETA
- ŽN PARKAVIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ PARKAVIMOSI VIETA
- GREITO ĮKROVIMO ELEKTROMOBILIŲ PARKAVIMOSI VIETA
- DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖS
- BORTELIS
- IŠSAUGOMI MEDŽIAI
- KERTAMI MEDŽIAI

Prašymo numeris: TIIIS1-20220518-036602
Požeminiai tinklai atvaizduoti pagal Kauno m. sav. duomenis.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Draugystės g. 10G, Kauno m.				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus	10	Vertikalus	10
UAB „ELVAS"					
Kv. Paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-10	R M		2022 05		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB "STATECO"		1:500	1	1	

Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
					Etapas
A1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2024-07	BRĖŽINYS SKLYPO PLANAS. SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS SKLYPO DANGŲ DETALĖ M1:20	PP
	ARCH	M. Raslanaitė	2024-07		Maste 1:500
UŽSAKOVAS UAB "GEKONA"				ŽYMUO A3-2024-07-16-10G-PP-SP-1	Lapas / Lapų



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

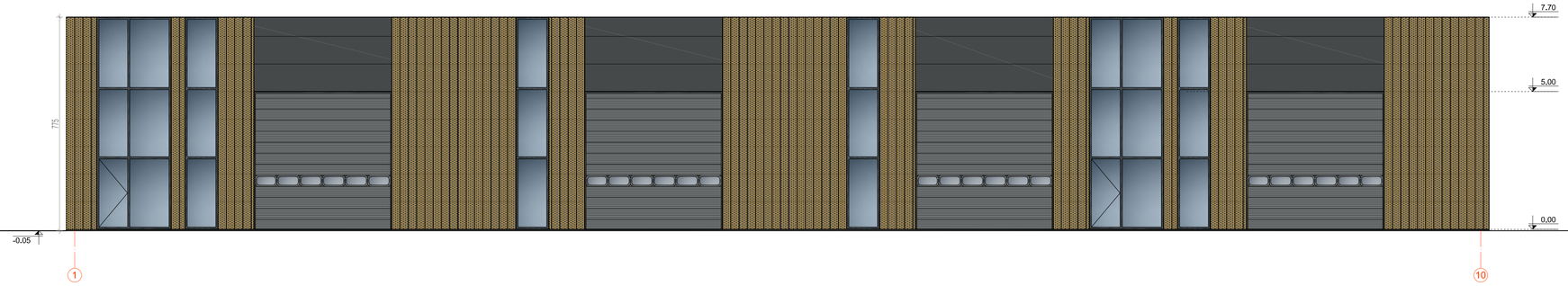
I-1	Prekybos patalpa	847.17 m²
I-2	Wc	2.88 m²
I-3	Wc Žn	5.28 m²
I-4	Techninė patalpa	4.80 m²
I-5	Darbuotojo kabinetas	7.19 m²
I-6	Sandėliavimo patalpa	614.78 m²
I-7	Pagalbinė patalpa	3.26 m²
I-8	Wc	2.43 m²
	Iš viso I aukšte	1487.79 m²

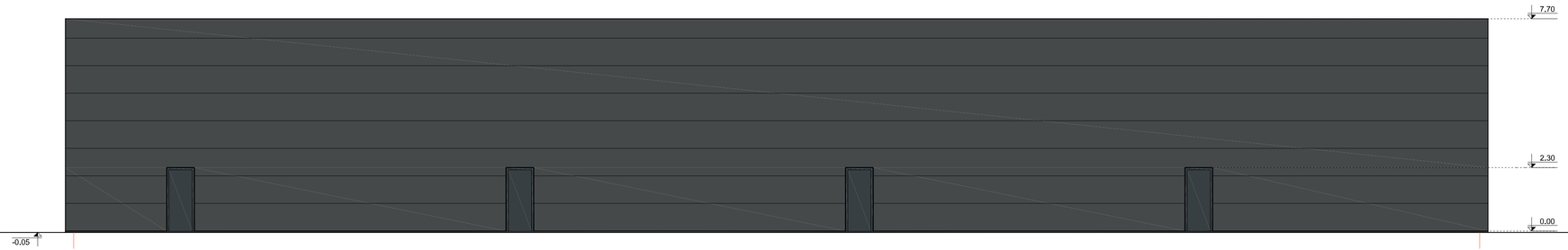
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- TERMOPANELIŲ PLOKŠTĖ
- VITRINOS/LANGAI
- GIPSKARTONIO PLOKŠTĖ (GKP)
- PREKYBOS PASKIRTIES PATALPOS
- SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOS

PASTABOS:
1. Matmenys nurodyti centimetrais
2. Atstumus ir matmenis tikslinti Darbo projekto metu
3. ŽN pritaikytose patalpose kištukiniai elektros lizdai turi būti išdėsti 40-100 cm aukštyje nuo grindų

Atestato Nr.	UAB "A3 STUDIJA" tel 8 611 27213 saulius@a3studija.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		Laida 0
A1068	PV./ARCH	S.Daniūnaitis	2024-07		Etapas PP
	ARCH.	M.Raslanaitė	2024-07	BRĖŽINYS PIRMO AUKŠTO PLANAS	Mastelis 1:100
LT	UŽSAKOVAS UAB "GEKONA"			PROJEKTO NR. A3-2024-07-16-10G-PP-SA-01	Lapas / Lapų



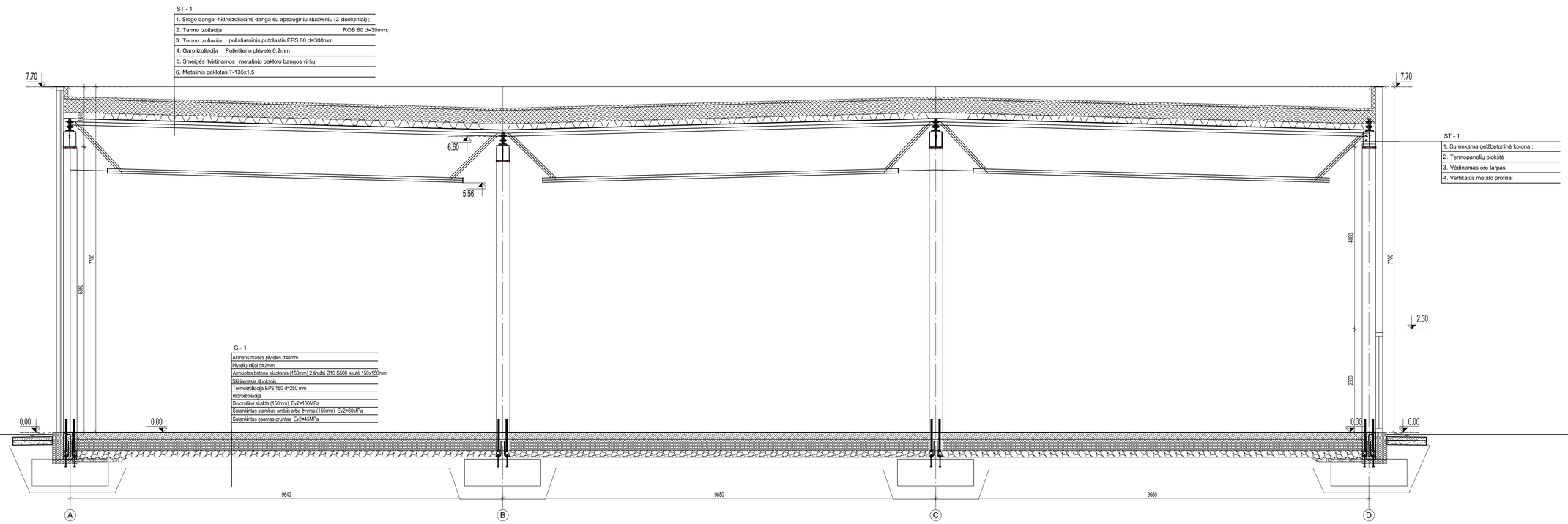


MEDŽIAGŲ LENTELĖ

APDAILA - TERMOPANELIŲ PLOKŠTĖS. SPALVA ARTIMA RAL 7024

APDAILA - LANKSTYTA PERFORUOTA SKARDA. SPALVA ARTIMA RAL 1024

Atestato Nr.	UAB "A3 STUDIJA" tel 8 611 27213 info@a3studija.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DIRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		Laida 0
A1068	PV./ARCH	S.Dankulaitis 2024-07			Etapas PP
	ARCH.	M.Raslanaitė 2024-07	BRĖŽINYS FASADAI		Mastelis 1:100
LT	UŽSAKOVAS UAB "GEKONA"		PROJEKTO NR. A3-2024-07-16-10G-PP-SA-02	Lapas	Lapų



Atestato Nr.	UAB "A3 STUDIJA" tel 8 611 27213 info@a3studija.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DIRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
A1068	PV./ARCH.	S.Dankulaitis 2024-07		Etapas PP
	ARCH.	M.Raslanaitė 2024-07	BRĖŽINYS PJŪVIS 1-1	Mastelis 1:50
LT	UŽSAKOVAS UAB "GEKONA"		PROJEKTO NR. A3-2024-07-16-10G-PP-SA-03	Lapas / Lapų

Atestato Nr.	UAB „A3 STUDIJA“				PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
A1068	PV/ARCH	S.DANIULAITIS	2024-07	VIZUALIZACIJA ESAMOJE URBANISTINĖJE APLINKOJE		Etapas PP
	ARCH	M.RASLANAITĖ	2024-07			
LT	UAB „GEKONA“			A3-2024-07-16-10G-PP-VIZ-01	Lapas	Lapų

Atestato Nr.	UAB „A3 STUDIJA“				PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS, DRAUGYSTĖS G. 10G, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
A1068	PV/ARCH	S.DANIULAITIS	2024-07	VIZUALIZACIJA ESAMOJE URBANISTINĖJE APLINKOJE		Etapas PP
	ARCH	M.RASLANAITĖ	2024-07			
LT	UAB „GEKONA“			A3-2024-07-16-10G-PP-VIZ-02	Lapas	Lapų